



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'INCA EN DATA 22 DE DESEMBRE DE 2016

ÍNDEX

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS DE DIA 24 DE NOVEMBRE I 15 DE DESEMBRE DE 2016.....	3
2. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA BATLIA DEL NÚM. 1.263 AL 1.370 DE 2016.....	3
3. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS NÚM. 1271 I 1340/2016 DE L'AJUNTAMENT, I NÚM. 87/2016 DE L'OA IMAF, CONTRÀRIES A LES OBJECCIONS EFECTUADES, DE CONFORMITAT AMB ALLÒ DISPOSAT A L'ART. 218 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI REGULADORA DE LES HISENDES LOCALS.....	3
4. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER A L'APROVACIÓ EXTRAJUDICIAL DE FACTURES DE L'EXERCICI DE 2015 I ANTERIORS DE L'AJUNTAMENT.....	4
5. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE BON GOVERN PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT MUNICIPAL DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA.....	6
6. PROPOSTA DE LA BATLIA PER MODIFICAR LA DATA DE CELEBRACIÓ DE DETERMINADES SESSIONS PLENÀRIES DE 2017.....	8
7. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME PER RATIFICAR EL CONVENI URBANÍSTIC PER A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU, RELATIVA A LA REORDENACIÓ, MODIFICACIÓ D'ALINEACIONS I ÀMBIT A LA UA-10.....	8
8. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PI – PROPOSTA PER LES ILLES PER A LA RETIRADA DE L'AVANTPROJECTE DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 8/2012 DE TURISME, RELATIVA A LA COMERCIALIZACIÓ DE LES ESTADES TURÍSTIQUES.....	11
9. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA PER A LA CESSIÓ D'HABITATGES DE SAREB A L'IBAVI, AMB L'OBJECTIU D'AUGMENTAR EL PARC PÚBLIC D'HABITATGE DE LLOGUER.....	16
10. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSIB-PSOE RELATIVA A LA REINVERSIÓ DEL SUPERÀVIT.....	18
11. MOCIONS URGENTS.....	20
12. PRECS I PREGUNTES.....	22

ASSISTENTS

BATLE PRESIDENT

Sr. Virgilio Moreno Sarrió

REGIDORS

Sra. María del Carmen Osés Ramos
Sr. Sebastián Oriol Díaz
Sr. Jaume Tortella Cànaves
Sra. Antònia Maria Sabater Martorell
Sr. María José Fernández Molina
Sr. Antoni Peña Mir
Sr. Rafael Torres Gómez
Sr. Felipe Jerez Montes (s'incorpora al moment que s'especifica a l'Acta)
Sra. Rosa Maria Tarragó Llobera
Sra. Margarida Horrach Beltrán
Sr. Antonio Jesús Aguilar Chicón
Sr. Félix Sánchez Díaz
Sr. Antoni Rodríguez Mir
Sra. Alice Weber
Sr. Gabriel Frontera Borrueco
Sr. Àngel García Bonafé
Sra. Maria Francisca Barceló Truyol
Sr. Gori Ferrà Frau
Sra. Antonia Triguero Salamanca

SECRETARI ACCIDENTAL:

Sr. Guillem Corró Truyol

INTERVENTOR:

Sr. Antoni Cànaves Reynés

TRESORER ACCIDENTAL:

Sr. Miquel Batle Vallori

NO HI ASSISTEIX:

Sr. Antelm Ferretjans Llompart

A la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament d'Inca (Illes Balears), quan són les 19.30 hores del dia 22 de desembre de 2016, es reuneix l'Ajuntament en ple, en primera convocatòria, amb convocatòria prèvia a l'efecte, per tal de realitzar la sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Virgilio Moreno Sarrió, i amb l'assistència dels regidors que es relacionen al marge.

Actua com a secretari accidental el Sr. Guillem Corró Truyol, qui dóna fe de l'acte, i hi assisteixen l'interventor, Sr. Antòni Cànaves Reynés, i el tresorer accidental, Sr. Miquel Batle Vallori.

Primerament, per la Presidència, i després de comprovar en els termes exposats que hi ha el quòrum legalment exigít per l'article 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i per l'article 55.1 del Reglament orgànic municipal, per a la vàlida realització de les sessions plenàries, la declara oberta.

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS DE DIA 24 DE NOVEMBRE I 15 DE DESEMBRE DE 2016

El Sr. Batle demana als assistents si hi ha cap observació per formular les actes esmentades.

S'acorda aprovar les actes de les sessions anteriors de dia 24 de novembre i 15 de desembre de 2016 amb el següent resultat: unanimitat (19).

2. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA BATLIA DEL NÚM. 1.263 AL 1.370 DE 2016

Es dóna compte dels decrets de la Batlia del núm. 1.263 al 1.370 de 2016.

Els regidors es donen per assabentats dels decrets de la Batlia.

3. DACIÓ DE COMPTE DE LES RESOLUCIONS NÚM. 1271 I 1340/2016 DE L'AJUNTAMENT, I NÚM. 87/2016 DE L'OA IMAF, CONTRÀRIES A LES OBJECCIONS EFECTUADES, DE CONFORMITAT AMB ALLÒ DISPOSAT A L'ART. 218 DEL TEXT REFÓS DE LA LLEI REGULADORA DE LES HISENDES LOCALS

Es dóna compte de les següents resolucions:

"Inclusió a l'ordre del dia de la propera sessió plenària de 22 de desembre de 2016 de les Resolucions de Batlia contràries a les objeccions efectuades.

L'article 218 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, amb la nova redacció donada per l'article 2 de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, estableix:

'1. El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice.

Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.

El Presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.

2. Sin perjuicio de lo anterior, cuando existan discrepancias, el Presidente de la Entidad Local podrá elevar su resolución al órgano de control competente por razón de la materia de la Administración que tenga atribuida la tutela financiera.

3. El órgano interventor remitirá anualmente al Tribunal de Cuentas todas las resoluciones y acuerdos adoptados por el Presidente de la Entidad Local y por el Pleno de la Corporación contrarios a los reparos formulados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. A la citada documentación deberá acompañar, en su caso, los informes justificativos presentados por la Corporación local'.

Amb tal finalitat es presenten les següents resolucions per ser incloses a l'ordre del dia.

AJUNTAMENT

Número de resolució	Data	Observació	Documentació
2016001271	21/10/2016	Factures	(5 pàgines)
2016001340	29/11/2016	Factures	(20 pàgines)

IMAF

Número de resolució	Data	Observació	Documentació
87/2016	30/11/2016	Factures	(1 pàgines)

"

Els assistents se'n donen per assabentats.

4. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER A L'APROVACIÓ EXTRAJUDICIAL DE FACTURES DE L'EXERCICI DE 2015 I ANTERIORS DE L'AJUNTAMENT

Els reunits consideren el Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda de data 15 de desembre de 2016, el qual transcrit textualment diu:

"Atesa l'arribada de factures dins l'any 2016 corresponents a l'any 2015 i anteriors de tasques realitzades per l'Ajuntament d'Inca, que varen quedar fora del seu corresponent pressupost, una relació de les quals s'adjunta a la següent proposta en forma d'annex.

Examinat l'expedient relatiu al reconeixement extrajudicial de crèdits corresponents bàsicament a l'exercici de 2015 i anteriors, tramitat en virtut del que estableix l'article 60.2, en relació al 26.2. c), ambdós del Reial decret 500/90, de 20 d'abril, i atès l'informe de l'interventor de la corporació, es proposa, amb el previ i favorable Dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda de data 15 de novembre de 2016, al Ple de la corporació l'adopció del següent acord:

PRIMER. Reconèixer extrajudicialment i aprovar totes i cada una de les factures, relacionades a l'expedient, corresponents a l'exercici de 2015 i anteriors, per un import de 83.768,14 euros amb càrrec al pressupost de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici de 2016.

SEGON. Aplicar les esmentades despeses a les partides de despeses del vigent pressupost de l'Ajuntament d'Inca de l'exercici de 2016, d'acord amb l'aplicació pressupostària suggerida en la relació de factures.

No obstant això, l'Ajuntament en ple acordarà el que estimi més adient per als interessos municipals.

Antoni Cànaves Reynés, interventor de l'Ajuntament d'Inca, en relació amb l'expedient de reconeixement d'obligacions corresponents a diversos fets o actes produïts bàsicament durant l'exercici passat i anteriors, i en concret pel que fa a l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits de factures de l'any 2015 i anteriors, per un import global de 83.768,14 euros, emet el següent:

INFORME

Primer. L'article 176.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, diu que amb càrrec als crèdits de l'estat de despeses de cada pressupost sols es podran contreure obligacions derivades d'adquisicions, obres, serveis i altres prestacions o despeses en general que es realitzin durant l'any natural del propi exercici pressupostari.

No obstant això, en la normativa vigent s'estableix algunes excepcions en aquest mandat, de manera que s'aplicaran als crèdits del pressupost vigent, en el moment del seu reconeixement, a les obligacions procedents d'exercicis anteriors a què es refereix l'article 60.2 de l'RD 500/90 en relació amb l'article 26.2.c) del mateix Reial decret.

Segon.- L'esmentat article 60.2 diu que correspondrà a l'Ajuntament en ple de l'entitat el reconeixement extrajudicial de crèdits, sempre que no existeixi dotació pressupostària.

Tercer. De tot el que he exposat cal deduir que l'Ajuntament en ple té potestat per reconèixer les obligacions que es relacionen a l'expedient.

Quart. Pel que fa a la dotació pressupostària de les factures en qüestió, per un import total de 83.768,14 euros, cal dir que en el pressupost de l'Ajuntament d'Inca, a les partides pressupostàries que es relacionen a l'annex de la proposta de Batlia que es presenta, hi ha crèdit pressupostari de despeses de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici de 2016."

Finalitzades les intervencions de tots els portaveus municipals, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: catorze (14) vots a favor del grup municipal del PSIB-PSOE, el grup municipal de MÉS per Inca, el grup municipal d'Independents d'Inca i el grup municipal de Proposta per les Illes, i cinc (5) vots d'abstencions del grup municipal del Partit Popular.

5. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE BON GOVERN PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL REGLAMENT MUNICIPAL DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA

Els reunits consideren el Dictamen de la Comissió Informativa de Bon Govern de data 14 de desembre de 2016, relatiu a l'aprovació definitiva del Reglament municipal de teleassistència domiciliaria, el qual transcrit textualment diu:

I. En data 6 de novembre de 2015 l'Ajuntament d'Inca va sol·licitar a l'IMAS l'acreditació del Servei de Teleassistència Domiciliària (d'ara en endavant STAD).

II. Pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de dia 26 de novembre de 2015 es va aprovar inicialment el Reglament del Servei de Teleassistència Domiciliària.

III. En data 1 de desembre de 2015, en compliment de la normativa vigent es va demanar a l'Institut Balear de la Dona, informe sobre l'impacte de gènere del Reglament del Servei de Teleassistència Domiciliària, el qual té entrada en aquest Ajuntament en data 30 de desembre de 2015, registre d'entrada núm. 14.962. Les seves propostes de rectificació s'han incorporades al Reglament.

IV. En data 22 de desembre de 2015 es va publicar l'aprovació inicial en el BOIB núm. 185, i s'exposà al públic pel termini de trenta dies.

V. Durant l'exposició pública no s'han presentat al·legacions.

VI. En data de registre d'entrada de dia 18 de gener de 2016, l'IMAS, en contestació a la sol·licitud d'acreditació del Servei de Teleassistència Domiciliària, formula les següents esmenes en relació amb el Reglament de règim intern:

'- A tot el reglament s'ha de substituir el terme Acord de prestació per contracte assistencial, que és la denominació del document que segons estableix la normativa vigent, ha de subscriure l'entitat de serveis socials i la persona usuària.

- Atès que l'interessat indica que el servei té caràcter gratuït per a l'usuari i, que per tant no disposa d'ordenança fiscal reguladora del preu, cal esmenar el contingut del reglament en aquest sentit, ja que no cal fer referència al pagament d'una aportació econòmica per part de l'usuari als articles 8 i 13.

- No obstant això, si es preveu que en un futur tenguí un cost per a l'usuari, caldria regular en el present Reglament el sistema de cobrament del preu del servei.

-A l'article 17, manca indicar el termini i la forma de resoldre les queixes i reclamacions.'

a) [...]

b) Una unitat de control remot (a partir d'ara UCR), com a mínim, que portada per la persona usuària té la capacitat d'activar el terminal a distància, des de qualsevol lloc de la casa.'

Així mateix, s'afegeix un nou apartat 4 al citat article, amb el següent contingut: 'El CA ha de mantenir contacte periòdic amb les persones usuàries per tal de fer-ne un seguiment permanent, mantenir actualitzades les seves dades i intervenir, si les circumstàncies ho fan necessari. Així mateix, les persones usuàries poden comunicar-se amb el CA quan ho considerin convenient.'

X. En data de registre d'entrada de 13 de juliol de 2016, es va rebre de l'IMAS la resolució de concessió a l'Ajuntament d'Inca de l'acreditació del Servei de Teleassistència Domiciliària per a persones en situació de necessitat social per situació, per situació de dependència, discapacitat, malaltia, edat o aïllament social.

XI. En data 20 d'octubre de 2016 es va emetre per part de la cap de secció del departament de Serveis Socials informe favorable per a l'aprovació definitiva del Reglament del Servei de Teleassistència Domiciliària, el qual s'adjunta amb totes les modificacions introduïdes per les esmenes de l'IMAS en el procés de tramitació de l'acreditació de l'esmentat Servei.

En conseqüència s'han incorporat al Reglament les esmenes i suggeriments indicats a l'informe, que és el que ara se sotmet a l'aprovació definitiva.

Per la qual cosa la Comissió Informativa de Bon Govern a la sessió de data 14 de desembre de 2016 va acordar dictaminar favorablement i elevar a la consideració del Ple les següents PROPOSTES D'ACORD:

1. APROVAR definitivament el Reglament municipal del Servei de Teleassistència Domiciliària de l'Ajuntament d'Inca amb la nova redacció que s'adjunta.

2. PUBLICAR íntegrament en el Butlletí Oficial de les Illes Balears el text del Reglament que ara s'aprova, el qual no entrarà en vigor fins que s'hagi produït aquesta publicació i hagi transcorregut el termini a què es refereix l'article 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears. "

Els reunits consideren el Reglament del Servei de Teleassistència Domiciliària, el qual textualment diu:

"Esborrany de REGLAMENT MUNICIPAL DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA DE L'AJUNTAMENT D'INCA pendent d'aprovació definitiva per l'Ajuntament en Ple.

Article 1. Objecte

- a) El Reglament té per objecte regular el Servei de Teleassistència Domiciliària (d'ara en endavant STAD) de l'Ajuntament d'Inca, que es presta en aquest moment i que es té previst que s'ofereixi a través de qualsevol de les formes de gestió indirecta previstes a la normativa aplicable.
- b) L'àmbit d'aplicació d'aquest reglament és el municipi d'Inca

Article 2. Descripció del Servei

- El Servei de Teleassistència Domiciliària és una prestació tecnològica del sistema públic de serveis socials de les Illes Balears, descrita a l'art. 23.a) de la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears, adscrita als serveis socials comunitaris bàsics (art. 14.k) i desenvolupada al Decret 86/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals i les directrius de coordinació per a l'autorització i l'acreditació de serveis d'atenció a persones grans i persones amb discapacitats (BOIB núm. 99 de dia 3 de juliol de 2010), modificat pel Decret 54/2013, de 5 de desembre (BOIB de dia 07/12/2013).
- El Servei de Teleassistència Domiciliària és un recurs de caràcter social que, amb l'ús de la tecnologia adequada, ofereix de forma permanent a la persona usuària una resposta immediata davant determinades eventualitats, directament o mobilitzant altres recursos —humans o materials— de la persona usuària o els existents a la comunitat, amb la finalitat d'afavorir la seva permanència en l'entorn quotidià, procurar-ne la seguretat i confiança en moments de crisis personals, socials o sanitàries, i de promoure'n el contacte amb l'entorn sociofamiliar.
- Per a la correcta instal·lació d'aquest servei, s'han d'instal·lar prèviament al domicili de les persones usuàries:
 - a) Un terminal fix a l'habitatge de la persona usuària, connectat mitjançant la xarxa telefònica (fixa o mòbil) a una central receptora, anomenada centre d'atenció (a partir d'ara CA) dotada del suport tecnològic, de comunicacions i dels recursos humans necessaris per a la prestació del Servei, amb la qual es comunica en cas d'urgència mitjançant l'activació d'un polsador.
 - b) Una unitat de control remot (a partir d'ara UCR), com a mínim, que portada per la persona usuària té la capacitat d'activar el terminal a distància, des de qualsevol lloc de la casa.
- 4. El CA ha de mantenir contacte periòdic amb les persones usuàries per tal de fer-ne un seguiment permanent, mantenir actualitzades les seves dades i intervenir, si les circumstàncies ho fan necessari. Així mateix, les persones usuàries poden comunicar-se amb el CA quan ho considerin convenient.

Article 3. Objectius del Servei

- a) L'objectiu bàsic del Servei és mantenir i potenciar l'autonomia de la persona atesa, i la de la seva família o unitat de convivència, perquè la persona pugui romandre al seu domicili el major temps possible, mantenint el control de la seva pròpia vida.
- b) Per això, els objectius que fonamenten i als quals s'ha de dirigir el Servei, segons les possibilitats reals de cada persona, són:
 1. Estimular i potenciar l'autonomia personal.
 2. Mantenir les persones en el seu medi habitual, servint de suport a les persones cuidadores i prevenint o evitant internaments innecessaris o no desitjats, i els conseqüents costos personals, socials i econòmics.
 3. Assegurar la intervenció en cas de crisis personals, socials o sanitàries.

Article 4. Accions del Servei

Per tal d'assolir els objectius del Servei, mitjançant aquest s'ha de garantir:

- La comunicació interpersonal, bidireccional, davant qualsevol necessitat les vint-i-quatre (24) hores del dia, tots els dies de l'any.
- L'atenció immediata i adequada davant situacions d'emergència a través de personal especialitzat.
- La mobilització de recursos davant situacions d'emergència sanitària, domiciliària o social.
- La prevenció, detectant precoçment les situacions de risc que puguin donar-se.
- La seguretat i tranquil·litat a les persones usuàries i als seus familiars de contacte garantint l'atenció en casos d'emergència.
- El seguiment permanent de la persona usuària des del CA, mitjançant cridades telefòniques periòdiques (de familiarització, de cortesia, de felicitació, de seguiment quinzenal, de recordatori, de finalització de l'absència...), amb la finalitat d'estar presents en la seva vida quotidiana, potenciar hàbits de vida saludable i actualitzar les dades del seu expedient sociosanitari.
- La gestió d'agendes específiques subscrietes entre l'empresa prestatària del Servei i la persona usuària, a petició d'aquesta, de la seva família o persones properes, que permetin recordar les preses de medicació, activitats o cites.
- La realització de cridades informatives sobre campanyes específiques que siguin d'interès per a les persones usuàries del Servei (com per exemple recomanacions per l'onada de calor o fred, prevenció d'estafes, robatoris...), amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament d'Inca.

Article 5. Persones destinatàries del Servei i requisits generals d'accés

Amb caràcter general podran ser persones usuàries del Servei totes aquelles residents al terme municipal d'Inca, i que, d'acord amb l'informe de valoració del personal tècnic municipal previst a l'article 7 següent, compleixin els requisits d'accés i les condicions d'idoneïtat per ser beneficiàries i sempre que es trobin en situació de necessitat social per situació de dependència, discapacitat, malaltia, edat o aïllament social, excepte:

1. Aquelles amb malalties mentals greus, incloses les demències, perquè el maneig del sistema requereix un cert nivell de comprensió i discerniment.
2. Aquelles amb deficiències notòries de l'audició i/o l'expressió oral, perquè el sistema possibilita l'atenció partint principalment de la comunicació verbal entre la persona usuària i el CA.

Article 6. Tipologia de persona usuària

Tendran la condició de persona usuària les següents:

3. Persona titular del Servei: és la persona que compleix tots els requisits necessaris per ser persona usuària de l'STAD, al domicili de la qual s'instal·larà un terminal fix i a la qual es lliurarà una unitat de control remot (UCR).
4. Persona usuària amb unitat de control remot (UCR) addicional: és la persona que, convivint amb la titular del Servei i que, alhora, compleix els requisits per ser-ne beneficiària, manifesta que també el necessita. Disposarà d'una UCR addicional per al seu ús exclusiu i substituirà la persona titular en cas que aquesta causi baixa.
5. Persona usuària sense unitat de control remot (UCR) addicional: és la persona que

conviu amb la titular del Servei i necessita les prestacions i atencions que aquest proporciona, però que no té capacitat física, psíquica o sensorial per poder sol·licitar per si mateixa dita atenció. Aquest tipus de persona usuària ha de ser donada de baixa quan causi baixa la persona titular, excepte que passi a dependre d'una altra persona usuària titular amb la qual també convisqui.

Article 7. Criteris i procediment d'accés al Servei

L'accés de les persones usuàries al Servei se sol·licitarà a través del departament de Serveis Socials de l'Ajuntament d'Inca, d'acord amb el procediment que s'estableix a continuació:

7.1. Sol·licitud

La persona interessada a obtenir la prestació de l'STAD, o la persona que la representi, ha de presentar la sol·licitud, segons el model que estableixi l'Ajuntament d'Inca, al departament de Serveis Socials.

La sol·licitud s'ha de presentar acompanyada de la documentació següent (referida a tots els membres de la unitat de convivència):

6. Sol·licitud específica del Servei.
7. Fotocòpia del DNI.
8. Fotocòpia de la targeta sanitària.
9. Informe mèdic actualitzat en el moment de l'alta al Servei de la persona usuària, signat pel tècnic o tècnica competent i que tindrà com a mínim: els antecedents i revisió mèdica inicial, les patologies, al·lèrgies, contraindicacions, règim dietètic i prescripció mèdica farmacèutica
10. Justificant d'ingressos econòmics propis i familiars de la unitat de convivència:

Certificat/s de pensió/pensions i/o prestació/prestacions

Fotocòpies de nòmines de l'any en curs.

Fotocòpia de la resolució de la Conselleria de Serveis Socials i Cooperació del reconeixement de la situació de dependència i de les prestacions econòmiques de dependència.

Autorització signada de la persona o persones sol·licitants i de les persones majors de 18 anys amb qui convisquin, perquè l'Ajuntament d'Inca sol·liciti telemàticament a l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades de l'IRPF del darrer exercici.

Autorització signada de la persona o persones sol·licitants i de les persones majors de 18 anys amb qui convisquin, perquè l'Ajuntament d'Inca sol·liciti telemàticament a la Direcció General del Cadastre les dades dels béns immobles o rebut de lloguer de l'habitatge.

Altra documentació que es consideri oportuna per a la resolució de la sol·licitud.

Els treballadors i/o treballadores socials del departament de Serveis Socials han de comprovar la veracitat de les dades aportades, i es reserven el dret d'exigir aclariments o altres documents complementaris.

7.2. Valoració

Un cop admesa la sol·licitud, els treballadors i/o treballadores socials del departament de Serveis Socials han de concertar una entrevista o una visita al domicili de la persona potencial per tal de verificar les circumstàncies socioeconòmiques i familiars, així com per poder valorar la necessitat de comptar o no amb el Servei i emetre l'informe corresponent.

7.3. Proposta de resolució

Els expedients de concessió de l'STAD, els resoldrà l'Ajuntament d'Inca, a la vista de l'informe proposat formulat pels treballadors i/o treballadores socials del departament de Serveis Socials; proposta que, com a mínim, s'ha de pronunciar sobre els aspectes següents:

1. Si la persona usuària compleix els requisits per ser admesa al Servei o si, contràriament, es proposa la denegació motivada de la sol·licitud.
2. En cas d'admissió, determinar quina serà la tipologia de persona usuària que s'assignarà a la persona beneficiària del Servei, i en quines condicions materials i tècniques es prestarà aquest.

7.4. Resolució

Elaborada la proposta tècnica anterior, aquesta s'ha d'eleva a Batlia perquè es dicti la resolució corresponent, que s'ha de comunicar a la persona sol·licitant. Contra aquesta resolució es podran interposar els recursos que legalment corresponguin.

El procediment administratiu conclou amb la signatura del contracte assistencial del Servei corresponent entre la persona usuària, o la persona que la representi, i el/la treballador/a social del departament de Serveis Socials.

7.5. Llista d'espera

En el supòsit que, per manca de capacitat del Servei o de disponibilitat pressupostària, aquest no es pugui oferir temporalment, les sol·licituds que es presentin d'acord amb el procediment anterior restaran pendents de tramitació fins que les disponibilitats del Servei permetin valorar-les.

A aquest efecte, el departament de Serveis Socials elaborarà una llista d'espera per rigorós torn de petició.

Article 8. Alta en el Servei

1. Rebuda la documentació corresponent a la sol·licitud a l'Ajuntament d'Inca i valorada la idoneïtat del Servei, la persona usuària o la persona que la representi ha de subscriure el document contractual (contracte assistencial del Servei) que reculli les condicions de la seva prestació.

La persona usuària haurà de signar un document en el que es compromet a abonar la quantitat assignada mensualment en el cas de que l'Ajuntament estableixi un preu públic per a la prestació del Servei.

L'Ajuntament d'Inca comunicarà a l'empresa o entitat adjudicatària del Servei la relació de persones que hi ha de donar d'alta (amb la documentació corresponent), especificant el tipus de terminal fix a instal·lar a partir de la valoració feta per part de les treballadores

socials municipals segons les circumstàncies tècniques del domicili de les persones usuàries, així com de la seva situació social.

2. L'alta de les persones usuàries en el Servei es produirà des del moment que s'instal·li el terminal en el seu domicili.

L'empresa o entitat adjudicatària del Servei ha de donar d'alta la persona d'acord amb el procediment d'alta, i en el termini acordat al plec de condicions tècniques i de clàusules administratives particulars que regulen la contractació.

Article 9. Revisió de la situació de la persona usuària

Quan el departament de Serveis Socials o l'empresa o entitat prestadora del Servei tinguin coneixement de la modificació de les circumstàncies que van servir de base per a la concessió d'aquest, s'ha de revisar l'expedient.

El/la treballador/a social municipal, un cop revisada la documentació que en el seu cas s'hagi presentat o requerit, ha d'eleva la corresponent proposta a la Batlia perquè emeti resolució en el sentit que correspongui.

Article 10. Suspensió temporal

1. La suspensió temporal del Servei es pot produir per absència temporal de la persona usuària del domicili, motivada per hospitalització, sortida de vacances, estada temporal a centre residencial o altres motius similars, que determinen la interrupció de la comunicació entre la persona atesa i el CA, sense que això suposi la retirada de l'equipament domiciliari de teleassistència.

La persona interessada ha de notificar l'absència al departament de Serveis Socials de l'Ajuntament d'Inca o a l'empresa adjudicatària del Servei.

El període màxim de suspensió del Servei corresponent, excepte per causes degudament justificades i amb l'autorització prèvia de l'Ajuntament d'Inca, no podrà ser superior a tres (3) mesos continuats. La persona usuària causarà baixa definitiva si se supera el període màxim establert.

En casos excepcionals s'ha d'establir un termini concret de tornada.

Finalitzat aquest període, i si persisteixen les circumstàncies que van motivar l'alta en el Servei, es reactivarà l'atenció en les condicions en les quals es prestava.

2. Les persones usuàries de l'STAD hauran d'estar degudament informades del procediment a seguir per activar la suspensió temporal i, si escau, reactivar la prestació del Servei, així com del període màxim de suspensió establert.

3. L'empresa o entitat prestadora del Servei ha de comunicar al departament de Serveis Socials de l'Ajuntament d'Inca les peticions de suspensió i de reactivació que rebí.

Article 11. Baixa del Servei

1. La persona usuària produirà baixa del Servei per alguna de les causes següents:

- a) Deixar de reunir els requisits establerts per al dret al Servei.
- b) Esgotar-se el termini màxim de suspensió temporal.
- c) Decisió expressa de la persona usuària d'abandonar el Servei.
- d) Incompliment reiterat per part de la persona usuària de les seves obligacions de col·laboració o contractuals que dificultin o facin inviable la prestació del Servei.
- e) Defunció de la persona beneficiària.

En els supòsits c) i d) la baixa requerirà la comunicació prèvia de la situació per l'empresa o entitat prestadora del Servei al departament de Serveis Socials de l'Ajuntament d'Inca. La resta de baixes definitives conegudes per l'empresa o entitat prestadora del Servei sempre es comunicaran al departament de Serveis Socials.

Les baixes definitives conegudes pel departament de Serveis Socials es comunicaran a l'empresa adjudicatària.

2. Els expedients de baixa, els ha de resoldre el departament de Serveis Socials de l'Ajuntament d'Inca, mitjançant resolució motivada de la Batlia a la vista dels informes i la proposta formulada pel treballador social municipal.

3. La resolució s'ha de posar en coneixement de l'empresa o entitat prestadora del Servei. Així mateix, excepte en el supòsit de defunció, la resolució també s'ha de comunicar a la persona usuària. Contra aquesta resolució es poden interposar els recursos que legalment corresponguin.

L'empresa o entitat prestadora del Servei, un cop rebuda la comunicació, s'ha de posar en contacte amb la persona usuària per tal de fixar dia i hora per retirar el terminal, dia en el qual se signarà un document acreditatiu de la retirada de l'equip.

Finalment, l'empresa o entitat comunicarà la baixa en el Servei al departament de Serveis Socials.

Article 12. Recursos humans

El Servei disposarà de les ràtios i dels perfils professionals que estableix la normativa aplicable.

L'Ajuntament d'Inca assegurarà la qualificació acadèmica i/o professional necessària del personal del Servei per garantir el nivell òptim de qualitat i eficàcia en la seva prestació.

Article 13. Preus de la prestació

El Servei serà gratuït mentre l'Ajuntament d'Inca no indiqui el contrari mitjançant l'aprovació de la corresponent ordenança reguladora del preu públic per a la prestació del Servei. Aquesta ordenança determinarà el sistema de cobrament del preu.

Article 14. Horaris del Servei

El Servei es prestarà les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Article 15. Drets de les persones usuàries

Les persones usuàries del Servei gaudiran dels següents drets:

- a) Dret a accedir al Servei en condicions d'igualtat sense discriminació per raó de lloc de naixement, idioma, ètnia, sexe, orientació sexual, estat civil, situació familiar, edat, discapacitat, religió, ideologia, opinió o qualsevol altra condició personal o social.
- b) Dret a rebre informació suficient i verídica, en termes comprensibles, sobre la prestació del Servei i els requisits necessaris per accedir-hi, així com a disposar dels ajuts i els suports necessaris per comprendre la informació que els donin si tenen dificultats derivades del desconeixement de la llengua o altres raons que ho justifiquin.
- c) Dret a rebre la valoració de la seva situació i, si és procedent, la de les necessitats socials dels familiars o de les persones que en tenen cura, en un llenguatge clar i entenedor.
- d) Dret a disposar d'un pla individual d'atenció personal o familiar d'acord amb la valoració de la seva situació, que han d'aplicar tècnicament professionals mitjançant procediments reconeguts i acreditats.
- e) Dret a estar informades del procés d'intervenció social i a participar en l'elecció de les prestacions entre les opcions que els presentin, sempre que aquests fets no vagin en contra del normal desenvolupament de l'atenció o perjudiquin qualcuna de les parts que hi intervenen.
- f) Dret a rebre informació prèvia amb relació a qualsevol intervenció que els afecti, per tal que hi puguin donar consentiment específic i lliure.
- g) Dret a renunciar a la prestació del Servei concedit en els termes establerts per la legislació vigent.
- h) Dret a la confidencialitat respecte de la informació que coneguin els Serveis Socials i l'empresa o entitat prestadora del Servei, d'acord amb la legislació de protecció de dades de caràcter personal.
- i) Dret a l'accés, en qualsevol moment, al seu expedient individual, d'acord amb el que estableix la legislació vigent, i en tot el que no vulneri el dret a la intimitat de terceres persones.
- j) Dret a l'assignació de personal professional de referència, en els termes establerts reglamentàriament.
- k) Dret a la participació.
- l) Dret a rebre serveis de qualitat i a conèixer els estàndards establerts a aquest efecte.
- m) Dret a suggerir i a fer reclamacions.
- n) Dret a la continuïtat de la prestació dels serveis en les condicions establertes o convingudes.
- p) Dret a ser orientades cap a altres recursos alternatius que siguin necessaris.
- q) La resta de drets que estableixi la normativa reguladora dels centres i serveis.

Article 16. Deures de les persones usuàries

Les persones usuàries del Servei tenen els següents deures:

- a) Complir les normes, els requisits, les condicions i els procediments establerts per a la prestació del Servei; seguir el programa d'atenció i les orientacions que s'hagin acordat amb el personal professional competent, i comprometre's a participar activament en el procés.
- b) Facilitar informació verídica sobre les circumstàncies personals, familiars i econòmiques, sempre que el seu coneixement sigui necessari per valorar i atendre la seva situació, i també comunicar les variacions que s'hi produeixin.
- c) Destinar la prestació a la finalitat per a la qual fou concedida.
- d) Acudir a les entrevistes a les quals les citi el personal professional dels Serveis Socials.

- e) Contribuir al finançament del cost del Servei quan es tengui capacitat econòmica i així s'estableixi normativament.
- f) Informar sobre qualsevol canvi que es produeixi quant a la seva situació personal, familiar, social i econòmica, que pugui donar lloc a modificar, suspendre o extingir la prestació del Servei.
- g) Complir el reglament del Servei.
- h) Signar el contracte assistencial pertinent amb l'entitat prestadora del Servei.
- i) La resta de deures que estableixi la normativa reguladora dels centres i serveis.

Article 17. Suggeriments i reclamacions

Les persones usuàries del Servei o les persones que les representin tenen la possibilitat de participar directament en el seu funcionament, de forma continuada o puntual, mitjançant la presentació de suggeriments i reclamacions.

L'Ajuntament d'Inca i el departament de Serveis Socials disposaran d'impresos normalitzats a través dels quals les persones usuàries o les persones que les representin podran presentar reclamacions (instàncies) i suggeriments sobre el funcionament del Servei de Teleassistència Domiciliària, i especialment sobre els compromisos que es recullen en aquest reglament, a través dels mitjans que es detallen a continuació:

- La pàgina web de l'Ajuntament d'Inca:

<http://www.incaciutat.com>

- L'adreça de correu electrònic del departament de Serveis Socials:

serveissocials@incaciutat.com

- La presentació d'escrit, degudament signat per la persona usuària o la persona que la representi, al registre de l'Ajuntament d'Inca o per mitjà de qualsevol altra de les formes que estableix l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (BOE núm. 285, de 27 de novembre), modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener (BOE núm. 12, de 14 de gener).

Les reclamacions o els suggeriments han d'incloure les dades necessàries per tal de poder-los donar el tràmit establert.

Les reclamacions o els suggeriments s'han de resoldre amb l'informe del departament de Serveis Socials dins els terminis i la forma prevista a Llei 30/1992.

Article 18. Mecanismes d'informació i participació democràtica de les persones usuàries o dels seus representants legals

L'Ajuntament d'Inca té regulada la participació de tots els ciutadans i ciutadanes des de l'any 1992 a través del Reglament de participació ciutadana, publicat al BOCAIB núm. 157, de dia 29 de desembre de 1992.

Quant al procediment de presentació de reclamacions i suggeriments per part de la persona usuària o de la persona que la representi, se seguirà allò detallat a l'article 17 d'aquest reglament.

Article 19. Règim d'infraccions i sancions

Serà d'aplicació a les persones usuàries del Servei el règim de sancions previst a la Llei 4/2009, d'11 de juny, de serveis socials de les Illes Balears o, en el seu defecte, la normativa que en cada moment hi resulti d'aplicació.

Disposició final

De conformitat amb el que disposa l'article 103 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, el present Reglament del Servei de Teleassistència Domiciliària entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i hagi transcorregut el termini fixat a l'article 113 de la referida Llei 20/2006."

Finalitzades les intervencions de tots els portaveus municipals, se sotmet a votació el Dictamen, que és aprovat per unanimitat dels regidors presents (19).

6. PROPOSTA DE LA BATLIA PER MODIFICAR LA DATA DE CELEBRACIÓ DE DETERMINADES SESSIONS PLENÀRIES DE 2017

Atès que aquesta Proposta no ha estat dictaminada per cap comissió informativa, cal ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat de tots els regidors presents.

Els reunits consideren la Proposta de la Batlia de data 19 de desembre de 2016, la qual transcrita textualment diu:

"Analitzades les dades que, atenent a les normes aplicables, correspon celebrar els plens ordinaris durant l'any 2017, per a un millor funcionament es considera adient modificar la data de celebració de determinats plens ordinaris, per la qual cosa s'eleva a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent PROPOSTA D'ACORD:

Determinar que el Ple ordinari del mes d'agost tindrà lloc el dia 7 de setembre a les 19.30 hores i que el Ple ordinari del mes de desembre es celebrarà el dia 21 de desembre a les 19.30 hores."

Durant la intervenció del Sr. batle s'incorpora a la sala el Sr. Jerez Montes.

Finalitzades les intervencions de tots els portaveus municipals, se sotmet a votació la Proposta de la Batlia, que és aprovada per unanimitat dels regidors presents (20).

7. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME PER RATIFICAR EL CONVENI URBANÍSTIC PER LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU, RELATIVA A LA REORDENACIÓ, MODIFICACIÓ D'ALINEACIONS I ÀMBIT A LA UA-10

Els reunits consideren el Dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme de data 15 de desembre de 2016, per ratificar el conveni urbanístic per a la modificació puntual del PGOU, relativa a la reordenació, modificació d'alineacions i àmbit a la UA 10, el qual transcrit textualment diu:

"INFORME que en forma de PROPOSTA DE RESOLUCIÓ formula el lletrat assessor Municipal envers la ratificació del conveni urbanístic que té com a objecte la modificació puntual del PGOU d'Inca per dur a terme la reordenació i modificacions d'alineacions i àmbit de la UA-10, així com acordar la cessió anticipada dels terrenys destinats a prolongació del vial situats al carrer del Quarter, perquè s'elevi a la decisió del PLE DE L'AJUNTAMENT:

I. VIST l'expedient relatiu a la sol·licitud de modificació de l'àmbit de la Unitat d'Actuació núm.10 del PGOU d'Inca, en resulten els Antecedents de fet següents:

1.- En data de registre d'entrada 13 de setembre de 2013, es va presentar pels propietaris de la UA-10 documentació per justificar la modificació de l'àmbit, atesa la discordança entre les alineacions de vial entre l'avinguda del Pla i l'avinguda del Tren, com a conseqüència del desdoblament de la via del tren i construcció del mur de contenció i el fet que part del vial que es correspon amb l'avinguda des Pla ja està executat amb la corresponent alineació del carrer i les edificacions.

2. Per part de la Batlia es varen realitzar diferents reunions entre els tècnics municipals i els propietaris de la UA-10, ateses les discrepàncies relatives a la modificació de l'àmbit i si aquesta modificació implicava un incongruència amb les determinacions del planejament municipal.

3. Per instrucció de la Batlia es va sol·licitar informe tècnic a l'arquitecte i l'enginyer municipal, ateses les esmentades discrepàncies tècniques existents i els diferents punts de vista que aquesta modificació ha suscitat entre els propietaris/promotors i l'arquitecte municipal, així com entre els mateixos tècnics municipals, sobre la conveniència i oportunitat de dur a terme la modificació i si estam davant una possible incongruència en el planejament general.

4. Per part de l'arquitecte i enginyer municipal es varen emetre ambdós informes.

5. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de dia 20/07/2016, va acordar, vists els informes tècnics i l'informe jurídic, acceptar la proposta dels propietaris de la UA-10 a l'efecte d'iniciar els tràmits per dur a terme una modificació puntual del PGOU de 2012, relativa a reordenació de les alineacions i àmbit de la UA-10 amb l'objectiu d'adequar-la a l'alineació determinada pel planejament general respecte a l'avinguda des Pla i correcció d'errades per adaptar-la a la realitat del vial executat.

6. Per altra banda, és interès de l'Ajuntament poder executar la prolongació del carrer del Quarter, el qual es troba afectat per l'àmbit de la UA-10, atesa la necessitat de completar una via de comunicació que es troba dins sòl urbà consolidat i poder resoldre els problemes de trànsit que es generen per manca de l'execució del vial esmentat.

En aquest sentit, propietaris de la Unitat d'Actuació núm. 10 i Ajuntament tenen interès en la signatura d'un conveni urbanístic amb l'objecte de plasmar la intenció de dur a terme aquesta modificació on la propietat de la unitat d'actuació esmentada es fa càrrec de totes les despeses econòmiques que es deriven de la mateixa (redacció proposta modificació puntual) i, al mateix temps, s'accepta la cessió anticipada a l'Ajuntament dels terrenys de la UA-10 afectats pel vial del carrer del Quarter per poder dur a terme les obres de prolongació dels vials en qüestió, és a dir, la corresponent dotació de serveis i/o urbanització de la part del vial pendent d'executar per donar accés a l'avinguda del General Luque.

7. Per la Junta de Govern, en sessió de dia 19/10/2016, es va iniciar la tramitació de l'aprovació del conveni en qüestió, el qual va estar sotmès a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la seva publicació en el BOIB i punt d'accés electrònic municipal.

Fonaments de dret

La tramitació del present conveni té per objecte la modificació del planejament municipal, mitjançant la tramitació de la corresponent modificació puntual que té com a objecte la reordenació de les alineacions i àmbit de la Unitat d'Actuació núm. 10 per ajustar-les a les determinacions previstes pel PGOU respecte a l'avinguda del Pla, iniciativa que varen plantejar els propietaris de l'àmbit de la UA-10 a l'Ajuntament.

La nova alineació proposada és una prolongació de l'alineació de l'avinguda del Pla dins del polígon de Can Matzarí, respectant l'amplada mínima del vial ja executat i correcció d'errors.

Es proposa també la modificació de l'alineació del carrer de Baltasar Tortella dins la UA-10, de manera que la superfície d'espai públic que disminueix amb la nova alineació de l'avinguda del Pla es vegi compensada i no hi hagi una pèrdua de superfície d'espai públic.

En el PGOU vigent està previst que el carrer de Baltasar Tortella tingui una amplada de 30 m, ja que es preveu destinar-hi una part important a aparcaments. S'augmentarà l'amplària d'aquest carrer de manera que es compensi el sòl públic perdut amb la nova alineació de l'avinguda del Pla.

Els canvis d'alineació proposats no suposaran en cap cas augment de l'aprofitament lucratiu de la UA-10.

D'aquesta forma es dóna continuïtat a l'alineació de l'avinguda del Pla en el tram de carrer ja executat, s'augmenta l'amplada del carrer de Baltasar Tortella i s'evita l'enderrocament innecessari d'un edifici d'habitatges ocupat (avinguda del General Luque, 169), sense que això suposi cap perjudici per a l'interès general.

Aquesta nova alineació fa necessària, a més, una modificació de la delimitació de l'àmbit de la UA-10, atès que no està justificada la inclusió de l'edifici que ja no serà necessari enderrocar dins la Unitat d'Actuació.

Per altre banda, en aquest conveni també s'acorda la cessió del vial del carrer del Quarter afectat per l'àmbit de la UA-10, amb la intenció de l'Ajuntament d'anticipar l'execució de les obres de dotació de serveis i concloure la prolongació del carrer esmentat.

Realitzats els corresponents informes tècnics, es va valorar per la Junta de Govern Local, la conveniència i oportunitat de dur a terme la modificació puntual en qüestió i a més plantejar en el mateix conveni, la cessió anticipada del vial que s'ha d'executar dins la UA-10 que es correspon amb la prolongació del carrer Quarter.

Finalment, es va aprovar per la Junta de Govern de dia 19/10/2016, l'inici dels tràmits d'aprovació i signatura del conveni urbanístic, corresponent ara la seva ratificació pel plenari, atès que el conveni afectat al planejament municipal.

Serà d'aplicació el que disposen els articles 18 i 19 de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl, respecte a la regulació dels convenis urbanístic sobre planejament i el

procediment per a la seva aprovació, així com el previst als articles 32, 33, 35, 36 i 37 del seu Reglament general, i els articles 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, quant a la regulació dels convenis.

II.- ATÈS que, com a fonaments de dret processal, les disposicions legals i reglamentaries aplicables són els articles 4.1.c) i e), 22.2.c), 25.2.d) i 47.3.i) de la Llei reguladora de les bases de règim local de 2 d'abril de 1985; i els articles 4.1.c) i e), 50.20, 82.3, 123.1, 163 i següents del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals de 28 de novembre de 1986, el lletrat municipal que subscriu sotmet el present Informe-proposta FAVORABLE a la consideració del president de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Medi Ambient perquè, si és procedent, s'elevi la seva aprovació a l'Ajuntament en PLE, òrgan competent per resoldre, la següent PROPOSTA D'ACORD:

1. RATIFICAR l'aprovació del conveni urbanístic que té com objecte la modificació puntual del PGOU d'Inca per dur a terme la reordenació i modificacions d'alineacions i àmbit de la UA-10, així com acordar la cessió anticipada dels terrenys destinats a prolongació del vial situats al carrer del Quarter.

2. PUBLICAR el text íntegre del conveni al Butlletí Oficial de les Illes Balears (BOIB) i al punt d'accés electrònic municipal.

3. NOTIFICAR als propietaris afectats el contingut del present acord amb el contingut del conveni als efectes oportuns."

Finalitzades les intervencions se sotmet a votació el Dictamen, que és aprovat per unanimitat (20) de tots els regidors presents.

8. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PI-PROPOSTA PER LES ILLES PER A LA RETIRADA DE L'AVANTPROJECTE DE MODIFICACIÓ DE LA LLEI 8/2012 DE TURISME, RELATIVA A LA COMERCIALIZACIÓ DE LES ESTADES TURÍSTIQUES

Atès que aquesta Moció no ha estat dictaminada per cap comissió informativa, cal ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20) de tots els regidors presents.

Els reunits consideren la Moció de data 15 de desembre de 2016, la qual transcrita textualment diu:

"Vist que el Govern de les Illes Balears es troba tramitant un avantprojecte de modificació de la Llei 8/2012 de Turisme, relativa a la comercialització d'estades turístiques;

Vist que analitzat aquest avantprojecte es constata el següent:

1. L'abast de l'avantprojecte

D'acord amb la disposició addicional segona de la Llei 2/2016 de l'impost sobre estades turístiques, el deure legal del Govern era elaborar una llei sobre els habitatges objecte de comercialització turística que no estaven prevists a la Llei 8/2012. Atès que la Llei 8/2012 preveia les estades turístiques a habitatges unifamiliars i aparellats, el mandat legal és fer una norma per als habitatges plurifamiliars.

L'avantprojecte presentat incompleix aquest mandat legal, ja que procedeix a fer una regulació de tots els habitatges on es facin estades turístiques, que empitjora clarament el règim jurídic aplicable als habitatges unifamiliars o aparellats.

L'avantprojecte regula tots els habitatges mesclant dues realitats diferents; la dels plurifamiliars que fins ara gairebé no existien turísticament amb els unifamiliars i aparellats que fa molts d'anys que existeixen, que tenen un règim jurídic aplicable, una realitat econòmica i turística diferent i moltes places donades d'alta. No només mescla dues coses que haurien de tenir una regulació diferent, sinó que, a més, mescla aquestes dues realitats amb l'oferta hotelera ja que les places d'intercanvi exigibles per donar d'alta places d'estades turístiques a habitatges provenen bàsicament d'aquesta oferta hotelera.

Per tant, l'abast de l'avantprojecte no només no és el que marca la Llei 2/2016, sinó que, a banda, suposa un *totum revolutum* de tres realitats turístiques diferents i que haurien de tenir un tractament i una regulació diferenciada. Podent estar d'acord amb l'establiment de l'obligació de l'intercanvi de places, aquest intercanvi s'hauria de fer fent aflorar les places turístiques existents que fan estades turístiques en habitatges plurifamiliars i no a través de mesclar artificialment realitats diferents.

Partir de les places hoteleres i no de la realitat existent és confondre la situació. Negar la realitat que existeixen una places no regularitzades és negar l'evidència. Fer una regulació sense fer aflorar aquestes places és equivocat i en absolut genera una nova saturació, ja que les places existeixen i es troben en el mercat.

A més a més, resulta que es deixa fora de la llei la regulació de l'intercanvi d'habitatges amb finalitats turístiques. Una pràctica que es troba en plena extensió i que des d'un punt de vista turístic i de convivència genera els mateixos efectes que la comercialització d'estades turístiques.

2. L'avantprojecte suposa una prohibició, almanco temporal, de noves estades turístiques a habitatges tant unifamiliars com plurifamiliars.

L'avantprojecte parteix de la base que per donar d'alta una estada turística a un habitatge sigui aquest unifamiliar, aparellat, entremitgeres o plurifamiliar l'habitatge ha d'estar situat en una zona declarada apta pel Consell respectiu o per l'Ajuntament de Palma (art. 50.3).

El procediment per a la declaració d'una zona com a apta ve regulat a l'art. 75. I requereix acord del Ple de la corresponent corporació, tràmit d'informació pública, informes d'altres administracions i declaració ambiental. Per tant, perquè una zona sigui declarada apta farà falta: a) Que hi hagi una voluntat política majoritària a l'efecte; b) Que es realitzi una tramitació que en cap cas serà inferior a uns sis mesos.

A la pràctica, per tant, si s'aprova l'avantprojecte en lloc d'una regulació perquè es pugui fer el lloguer turístic en plurifamiliars, que era el mandat de la Llei 2/2016, el que tendrem serà una prohibició temporal de realitzar noves estades turístiques a habitatges tant unifamiliars com a plurifamiliars. Estam, a la pràctica, davant una moratòria d'unifamiliars i una no resolució de les estades en plurifamiliars. I s'ha de posar de manifest que les estades turístiques en habitatges unifamiliars ha estat un gran dinamitzador de l'economia de molts de municipis que fins ara havien quedat fora del turisme.

3. Establiment de requisits d'impossible compliment en la majoria dels casos.

L'avantprojecte estableix que per poder fer una estada turística a un habitatge aquest ha de tenir una antiguitat mínima de 10 anys. Podem estar d'acord amb aquesta exigència. Ara bé, el que no és acceptable és l'establiment d'una sèrie de requisits complementaris que acaben provocant que sigui pràcticament impossible fer una estada turística a un habitatge.

Concretament l'art. 50.6 estableix que els habitatges han d'estar dotats de comptadors individuals d'aigua donats d'alta amb l'empresa subministradora, han de complir la normativa de sostenibilitat (certificació energètica) i accessibilitat aplicable als habitatges. Específicament en el cas de la normativa d'accessibilitat se suposa que es tracta de la vigent que lògicament està pensada per als nous habitatges, però no per a habitatges amb més de 10 anys d'antiguitat, que en moltíssims de casos no tendran les amplades de passadissos, els ascensors, les rampes... exigibles i, en conseqüència, seran poquíssims els habitatges en condicions de poder-se acollir a un règim que sembla general, però que acaba essent pràcticament excepcional.

4. Previsions de molt dubtosa legalitat.

L'avantprojecte fa impossible el dret del propietari a realitzar un arrendament de temporada d'acord amb la normativa estatal civil. Atès que l'art. 50.14 estableix que tota comercialització per dies o setmanes, en principi, és turística i, per tant, una estada turística subjecta a la normativa turística, aleshores, fa impossible l'arrendament per temporada. Atès que la Llei estatal 4/2013 remetia a la normativa autonòmica turística els lloguers d'un habitatge comercialitzat o promocionat per canals d'oferta turística, pot haver un conflicte competencial ja que l'avantprojecte no regula què és la comercialització per canals d'oferta turística, sinó que considera estada turística tota comercialització feta per dies o setmanes.

L'avantprojecte estableix que no es poden comercialitzar els habitatges que tinguin obert un expedient d'infracció urbanística i els que estiguin en una situació de fora d'ordenació. Aquesta previsió va contra la presumpció d'innocència, ja que tenir obert no vol dir que s'hagi imposat una sanció o s'hagi ordenat la restitució de la legalitat urbanística pertorbada. Jurídicament no són els habitatges que tenen obert un expedient d'infracció sinó les persones (promotor, propietari, tècnic director, constructor). A més, resulta desproporcionat que qualsevol infracció (per exemple canviar dues rajoles) pugui tenir conseqüències tan greus. Seria molt més correcte que el requisit fos que no es poden comercialitzar els habitatges el propietari o el promotor dels quals hagi estat sancionat urbanísticament o s'hagi dictat una ordre de restabliment de la legalitat urbanística per a la realització d'alguna de les obres definides a l'art. 8.a del Decret 147/1997 (obres de nova planta o d'ampliació, així com obres que afectin la distribució en un percentatge de la seva superfície útil igual o superior al 60 % de la superfície útil, així com els canvis d'ús). A més, la llei no pot obviar el supòsit de legalització, és a dir, s'obri expedient de disciplina urbanística, les obres són legalitzables i es legalitzen... En aquest cas, existeix expedient d'infracció urbanística però no tendria sentit que l'habitatge en qüestió no pogués fer estada turística.

5. La declaració i delimitació de zones aptes. L'especialitat de Palma.

L'art. 75 de l'Avantprojecte regula la declaració i delimitació de les zones aptes per realitzar la comercialització d'estades turístiques en habitatges. Establint que correspon als consells insulars excepte en el cas de Palma.

Des d'un punt de vista urbanístic la competència del Consell es justifica per la necessitat de preservar i salvaguardar una visió supramunicipal. La competència urbanística és eminentment municipal. Des d'aquest punt de vista, atès que en definitiva es tracta d'una zonificació és molt més adequat amb les competències de les diverses institucions que siguin els ajuntaments els que declarin i delimitin les zones aptes.

L'establiment de l'excepció de Palma per fer aquesta declaració i delimitació de zones aptes no té cap lògica urbanística. En tot cas, en coherència amb l'art 53 de la Llei 2/2014 d'ordenació i ús del sòl com a mínim els municipis de més de 10.000 habitants haurien de ser els competents per a la declaració i delimitació de les zones aptes.

6. El règim transitori és inexistent.

Les previsions de l'avantprojecte, en tot cas, han d'anar acompanyades d'un règim transitori com a mínim en relació a:

Habitatges plurifamiliars que estan donats d'alta turísticament a través de l'antiga figura dels habitatges turístics vacacionals. Probablement són numèricament poc significatius però s'ha d'aclarir, com a mínim, si estan subjectes a la temporalitat de 5 anys que s'estableix per comercialitzar estades turístiques a plurifamiliars.

Habitatges unifamiliars donats d'alta per realitzar estades turístiques, oferta legal, se suposa que no es troben subjectes als nous requisits i al nou règim establert, però sempre seria positiu aclarir-ho. La dicció de l'art. 50 de l'avantprojecte genera confusió, ja que regula 'els requisits per a la comercialització', i no els requisits per donar d'alta un habitatge com a estada turística.

ACORDS:

Primer. Instar l'Ajuntament a presentar informe desfavorable, presentar al·legacions o comunicar el parer desfavorable de la corporació en relació amb l'avantprojecte de llei de modificació de la Llei 8/2012 de Turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques.

Segon. Instar el Govern de les Illes Balears que la regulació de les estades turístiques que s'ha de fer d'acord amb disposició addicional segona de la Llei 2/2016 de l'impost sobre estàncies turístiques tenguí com a eixos bàsics:

- c) Una regulació específica per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars, no incloent en aquesta regulació a les estades turístiques en habitatges unifamiliars.
- d) Que, en cas que les estades turístiques a unifamiliars i a plurifamiliars hagin d'estar subjectes a l'intercanvi de places, ho estiguin a partir d'una borsa de places específica i no a partir de les places hoteleres.
- e) Que l'establiment de les zones aptes per realitzar estades turístiques plurifamiliars sigui una decisió municipal a adoptar prèvia la tramitació d'un procediment senzill i ràpid.
- f) Que existeixi un règim transitori que estableixi amb claredat que les estades turístiques en unifamiliar o els habitatges turístics vacacionals que es troben d'alta a la Conselleria de Turisme no es troben afectats per la nova normativa.
- g) Que es defineixi a la nova regulació un concepte de comercialització o promoció per canals d'oferta turística d'habitatges."

Finalitzades les intervencions, del debat es conclou que es planteja una esmena consistent en: dels acords, s'elimina el paràgraf primer i, en conseqüència, el paràgraf segon passa a ésser el primer; s'afegeix un segon punt consistent a traslladar al Govern i al Parlament aquesta Moció, que queda de la següent manera:

"Primer. Instar el Govern de les Illes Balears a que la regulació de les estades turístiques que s'ha de fer d'acord amb disposició addicional segona de la Llei 2/2016 de l'impost sobre estades turístiques tenguí com a eixos bàsics:

- c) Una regulació específica per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars, no incloent en aquesta regulació a les estades turístiques en habitatges unifamiliars.
- d) Que, en cas que les estades turístiques en unifamiliars i en plurifamiliars hagin d'estar subjectes a l'intercanvi de places, ho estiguin a partir d'una borsa de places específica i no a partir de les places hoteleres.
- e) Que l'establiment de les zones aptes per realitzar estades turístiques plurifamiliars sigui una decisió municipal a adoptar prèvia la tramitació d'un procediment senzill i ràpid.
- f) Que existeixi un règim transitori que estableixi amb claredat que les estades turístiques a unifamiliar o els habitatges turístics vacacionals que es troben d'alta a la Conselleria de Turisme no es troben afectats per la nova normativa.
- g) Que es defineixi a la nova regulació un concepte de comercialització o promoció per canals d'oferta turística d'habitatges.

Segon. Traslladar la Moció al Govern i al Parlament de les Illes Balears."

Finalitzades les intervencions dels portaveus municipals se sotmet a votació l'esmena, amb el següent resultat: onze (11) vots a favor del grup municipal del PSIB-PSOE, el grup municipal d'Independents d'Inca (INDI) i el grup municipal de Proposta per les Illes (PI), i nou (9) vots d'abstenció del grup municipal del Partit Popular (PP) i el grup municipal de MÉS per Inca.

A continuació se sotmet a votació la Moció esmenada amb el següent resultat: disset (17) vots a favor del grup municipal del PSIB-PSOE, el grup municipal d'Independents d'Inca (INDI), el grup municipal de Proposta per les Illes (PI) i el grup municipal Partit Popular (PP), i tres (3) vots en contra del grup municipal de MÉS per Inca.

Vist el resultat de la votació, es declara aprovada la Moció relativa a la comercialització de les estades turístiques.

9. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA PER A LA CESSIÓ D'HABITATGES DE SAREB A L'IBAVI, AMB L'OBJECTIU D'AUGMENTAR EL PARC PÚBLIC D'HABITATGE DE LLOGUER

Atès que aquesta moció no ha estat dictaminada per cap comissió informativa, cal ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20) dels regidors presents.

Els reunits consideren la Moció de data 19 de desembre de 2016 per a la cessió

d'habitatges de Sareb a l'IBAVI, amb l'objectiu d'augmentar el parc públic d'habitatge de lloguer pressupost, la qual transcrita textualment diu:

"Per Reial decret llei 24/2012, de 31 d'agost, al desembre del 2012 es va constituir la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (Sareb, també conegut com el 'banc dolent'), una societat creada com a instrument per permetre la concentració d'actius considerats com a problemàtics (actius tòxics), per facilitar-ne la seva gestió i establir un marc de sanejament de caràcter comptable i financer per a les entitats financeres rescatades pel FROB.

Tot i que Sareb gestiona més de 50.000 habitatges, el Reial decret no estableix cap norma sobre la gestió d'aquests actius, sobre la conveniència de destinar els habitatges a algun tipus de finalitat social. Així, es perdé una oportunitat històrica de crear un gran parc públic d'habitatge, fet que hauria estat en consonància amb l'article 47 de la Constitució Espanyola, que disposa: 'Tots els espanyols tenen dret a un habitatge digne i adequat. Els poders públics promouran les condicions necessàries i establiran les normes pertinents per tal de fer efectiu aquest dret [...].'

L'IBAVI i Sareb varen anunciar el mes d'octubre de l'any 2015 un conveni en funció del qual l'IBAVI podria disposar d'un total de 75 habitatges procedents de Sareb per destinar-los a lloguer social, alguns dels quals ubicats a la nostra ciutat. Poc més d'un any després, Sareb només ha entregat 24 immobles en les condicions fixades, i altres no s'han acceptat ja que s'havien d'invertir més de 7.000 euros per fer-los habitables.

Aquest mes de desembre, Sareb ha anunciat que posa en lloguer 1.100 habitatges, encara que cap a les Illes Balears, i a més a més, sense cap tipus de criteri social més que el de fer créixer la disponibilitat d'habitatge.

En funció de les xifres que aporta Sareb al seu informe d'activitat de 2016, es pot estimar que aquesta societat disposa d'uns 1.000 habitatges a les Illes Balears. D'aquests, 301 apareixen a la venda a la seva pàgina web, 22 dels quals ubicats a Inca.

L'Avantprojecte de llei de l'habitatge de les Illes Balears preveu, encertadament, que el grans tenidors que disposin d'habitatges desocupats hauran de cedir-ne la gestió a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI). Però les emergències socials no entenen de temps legislatius, i és necessari fer front amb celeritat a la demanda de lloguer social al nostre municipi (segons dades de l'IBAVI, un total de 142 persones del nostre municipi estan a l'espera d'un lloguer social).

Per tot això, el grup municipal de MÉS per Inca proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORDS

1. El Ple de l'Ajuntament d'Inca insta al Ministeri d'Economia a promoure els canvis necessaris a Sareb perquè la seva missió inclogui també el dret a un habitatge digne i adequat.
2. El Ple de l'Ajuntament d'Inca insta Sareb a informar anualment els municipis sobre els habitatges que formen part dels seus actius.
3. El Ple de l'Ajuntament d'Inca insta Sareb a ampliar el conveni actual amb l'IBAVI i a cedir els seus habitatges desocupats i que estiguin en bones condicions d'habitabilitat perquè passin a formar part del parc públic d'habitatge destinat a lloguer social a les Illes Balears.

4. El Ple de l'Ajuntament d'Inca dóna suport a l'obligació de cessió dels habitatges desocupats dels grans tenidors prevista a l'Avantprojecte de llei de l'habitatge de les Illes Balears.

5. Aquests acords es traslladaran al govern de l'Estat espanyol, al Govern de les Illes Balears, al Parlament de les Illes Balears, a Sareb i a la Plataforma d'Afectades per la Hipoteca de Mallorca."

Finalitzades les intervencions es sotmet a votació la Moció i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20) de tots els regidors presents.

Atès el resultat de la votació es declara aprovada la Moció relativa a la cessió d'habitatges de Sareb a l'IBAVI, amb l'objectiu d'augmentar el parc públic d'habitatge de lloguer.

10. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSIB-PSOE RELATIVA A LA REINVERSIÓ DEL SUPERÀVIT

Atès que aquesta moció no ha estat dictaminada per cap comissió informativa, cal ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia, i n'esdevé el següent resultat: Unanimitat.(20) dels regidors presents.

Els reunits consideren la Moció del grup Municipal socialista PSIB-PSOE, de data 9 de desembre de 2016, que transcrita textualment diu:

"EL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA PSIB-PSOE PRESENTA PER A LA CONSIDERACIÓ AL PLE LA SEGÜENT PROPOSICIÓ:

El grup municipal del PSIB-PSOE de l'Ajuntament d'Inca, a l'empara de l'establert a l'art. 97 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals i del Reglament orgànic de l'Ajuntament d'Inca, formula la següent:

PROPOSICIÓ RELATIVA A LA REINVERSIÓ DEL SUPERAVIT

Exposició de motius:

La Llei orgànica d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF) recull les tres regles fiscals d'obligat compliment: estabilitat pressupostària, deute públic i regla de despesa.

L'article 11.4 de la LOEPSF assenyala que 'les Corporacions Locals hauran de mantenir una posició d'equilibri o superàvit pressupostari', mentre que l'art. 32, referit a la destinació del superàvit, assenyala que 'aquest es destinarà reduir el nivell d'endeutament'.

La Llei 9/2013 de deute comercial, va modificar la llei per permetre als ajuntaments que complissin una sèrie de requisits, destinar el superàvit a inversions financerament sostenibles, una definició d'inversions que va recollir el Decret llei 2/2014, de 21 de febrer, a la seva disposició addicional 16. Aquestes excepcions en cap cas van donar satisfacció a les demandes municipals posat que les condicions per poder acollir-se a la mesura eren importants: haver registrat superàvit pressupostari i romanent de tresoreria, que haguessin pagat abans els deutes pendents amb proveïdors per complir amb la llei de morositat i destinar el sobrant a amortitzar deute.

Al llarg d'aquests anys la situació ha portat amb si una paradoxa: els ajuntaments són l'única administració en superàvit, estan sanejats i compleixen els seus objectius, però no poden invertir aquest estalvi.

En aquests moments l'administració local s'han convertit en l'administració més complidora amb els objectius marcats: el deute local ja ha arribat aquest any als objectius del 3 % fixats per 2020, amb quatre anys d'avançament; el superàvit de les entitats locals, aporta al còmput total d'Espanya mig punt del PIB i també compleix amb el sostre de despesa i paga en termini als seus proveïdors.

Per això, és ineludible que el Govern atengui les demandes del conjunt dels ajuntaments, i tal com ha plantejat la FEMP a la reunió de la Comissió Nacional d'Administració Local (CNAL) del passat dia 30, els permeti utilitzar el superàvit, que aquest any ronda els 4.500 milions d'euros.

Ha arribat l'hora que el Govern escolti, i sigui sensible a les reivindicacions dels ajuntaments, les demandes dels quals són justes, raonables i necessàries per seguir posant els interessos dels veïns per davant de qualsevol altre, i continuar duent a terme inversions, desenvolupament i l'enfortiment de l'estat de benestar.

Els governs locals són l'Administració més propera als ciutadans, i més en aquests moments de crisi, el Govern no ha de posar traves a la seva labor en la prestació de serveis públics de qualitat.

Per tots aquests motius exposats, el grup municipal del PSIB-PSOE presenta a la consideració del Ple d'aquesta corporació la següent proposta d'acord:

Insta al Govern d'Espanya a:

1. Permetre que les entitats locals reinverteixin el seu superàvit a 2017, sense necessitat de generar nous ingressos pel mateix import, a través d'una autorització legal per a aquesta reinversió que sorgeixi de la pròrroga pressupostària dels PGE. "

El grup municipal del Partit Popular vol introduir una esmena consistent a eliminar el penúltim paràgraf de l'exposició de motius, que s'ha de substituir per una nova frase que textualment ha de dir: "El Govern escolti les demandes dels ajuntaments".

Finalitzades les intervencions dels portaveus municipals se sotmet a votació l'esmena amb el següent resultat: unanimitat (20).

A continuació se sotmet a votació la Moció esmenada amb el següent resultat: unanimitat (20) dels regidors presents.

Vist el resultat es declara aprovada la Moció relativa a la reinversió del superàvit.

11. MOCIONS URGENTS

A. MOCIÓ PRESENTADA PEL PARTIT POPULAR D'INCA PER PROPOSAR AL PLE DE L'AJUNTAMENT D'INCA UNA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER REIVINDICAR A LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ I CULTURA DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS QUE

AUTORITZI L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA ANTONI TORRANDELL COM A CONSERVATORI.

Atès que aquesta moció no ha estat dictaminada per cap comissió informativa, cal ratificar la seva inclusió dins l'ordre del dia, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (20) dels regidors presents.

Els reunits consideren la Moció de data 19 de desembre de 2016, que textualment diu:

"EL PARTIT POPULAR D'INCA PROPOSA AL PLE DE L'AJUNTAMENT D'INCA UNA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER REIVINDICAR A LA CONSELLERIA D'EDUCACIÓ I CULTURA DEL GOVERN DE LES ILLES BALEARS QUE AUTORITZI L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA ANTONI TORRANDELL COM A CONSERVATORI.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Fa temps que el consistori inquer va apostar per oferir als nostres ciutadans un servei d'Escola Municipal de Música. Aquesta no és una competència municipal. Però tots som conscients de la contribució que l'Escola ha suposat dins la cultura musical d'Inca i comarca.

La participació dels alumnes de l'EMMAT es present al llarg de tot l'any acompanyant l'esdevenir de la ciutat dins actes com els concerts pedagògics, les audicions, el fi de curs, concerts i passa carrers cantant cançons de Nadal, Dijous Gros, etc.

L'esforç municipal per dotar l'escola d'un espai adient, la qualitat del professorat, la confiança dels pares que matriculen els seus fills i l'esforç imprescindible dels alumnes per assolir els continguts dels cursos que s'imparteixen han suposat la formació exitosa de molts joves i grans sensibilitzats i dotats per la música i la dansa. Crec que podem afirmar que l'EMMAT és un motiu de satisfacció i orgull per a tots aquells que la coneixen.

Ja fa temps que els distints equips de govern municipal negocien amb la Conselleria d'Educació del moment el fet de convertir l'EMMAT en conservatori amb la intenció de facilitar als alumnes poder examinar-se al seu centre i amb els seus professors, i evitar desplaçaments fins a Palma amb la inversió de temps i recursos que comporta.

Fins el moment, però, no hem aconseguit el nostre propòsit i hem vist com altres escoles com les de Felanitx i Manacor se'ns avançaven. Tot i que ens alegrem per aquelles escoles i per tots els que se'n beneficien creim que som mereixedors, com a mínim, del mateix tracte.

És per això que proposam al Ple l'acord dels següents punts.

ACORDS

11. Estudiar les propostes que les escoles de Felanitx i Manacor han elevat a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears per aconseguir que les seves escoles rebin l'autorització per actuar com a conservatoris.

12. Demanar a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears que concedeixi a l'EMMAT d'Inca la consideració de Conservatori Elemental i Professional i la

possibilitat de que els alumnes de les escoles de municipis veïnats es puguin adscriure al nostre centre.

13. Dotar dins els pressupostos de 2017 d'una partida suficient per fer front a les possibles despeses que aquesta millori comporti i sol·licitar a la Conselleria que contribueixi al sosteniment de l'Escola dins els termes que les parts considerin més oportuns i factibles."

El grup municipal de MÉS per Inca vol introduir una esmena consistent a eliminar part del quart paràgraf de l'exposició de motius, des de "L'objectiu.....comporta"; eliminar el punt tercer dels acords, i afegir un altre tercer i que textualment ha de dir: "Continuar amb la demanda històrica per part de l'Ajuntament que l'Escola de Música es converteixi en una extensió del Conservatori".

Finalitzades les intervencions dels portaveus municipals se sotmet a votació l'esmena amb el següent resultat: unanimitat (20) dels regidors presents.

Vist el resultat de la votació de l'esmena, la Moció esmenada queda de la següent manera:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Fa temps que el consistori inquer va apostar per oferir als nostres ciutadans un servei d'Escola Municipal de Música. Aquesta no és una competència municipal. Però tots som conscients de la contribució que l'Escola ha suposat dins la cultura musical d'Inca i comarca.

La participació dels alumnes de l'EMMAT es present al llarg de tot l'any acompanyant en l'esdevenir de la ciutat dins actes com els concerts pedagògics, les audicions, el fi de curs, concerts i passa carrers cantant cançons de Nadal, dijous gros, etc.

L'esforç municipal per dotar l'escola d'un espai adient, la qualitat del professorat, la confiança dels pares que matriculen els seus fills i l'esforç imprescindible dels alumnes per assolir els continguts dels cursos que s'imparteixen han suposat la formació exitosa de molts joves i grans sensibilitzats i dotats per la música i la dansa. Crec que podem afirmar que l'EMMAT és un motiu de satisfacció i orgull per tots aquells que la coneixen.

Ja fa temps que els distints equips de govern municipal negocien amb la Conselleria d'Educació del moment el fet de convertir l'EMMAT en conservatori.

Fins el moment, però, no hem aconseguit el nostre propòsit i hem vist com altres escoles com les de Felanitx i Manacor se'ns avançaven. Tot i que ens alegrem per aquelles escoles i per tots els que se'n beneficien creim que som mereixedors, com a mínim del mateix tracte.

És per això que proposam al Ple l'acord dels següents punts.

ACORDS

4. Estudiar les propostes que les escoles de Felanitx i Manacor han elevat a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears per aconseguir que les seves escoles rebin l'autorització per actuar com a conservatoris.

5. Demanar a la Conselleria d'Educació i Cultura del Govern de les Illes Balears que concedeixi a l'EMMAT d'Inca la consideració de Conservatori Elemental i Professional i la possibilitat de que els alumnes de les escoles de municipis veïnats es puguin adscriure al nostre centre.

3 Continuar amb la demanda històrica per part de l'Ajuntament a que l'Escola de Música es converteixi en una extensió del Conservatori".

A continuació se sotmet a votació la Moció esmenada amb el següent resultat: unanimitat (20) dels regidors presents.

Vist el resultat de la votació, es declara aprovada la Moció relativa a l'Escola de Música.

12. PRECS I PREGUNTES

El Sr. Torres informa que, en deferència als companys del grup MÉS per Inca, les preguntes les presentaran per escrit i que només es limitarà a fer una pregunta.

- El Sr. Torres demana com està el pressupost de 2017 i aprofita l'ús de la paraula per desitjar als companys del consistori i personal de l'Ajuntament les bones festes de Nadal.
- El Sr. Rodríguez explica que no és tan sols el seu grup qui fa el sopar de Nadal, li recalca que és l'equip de govern. Evidentment li comenta que creu que no es va expressar bé.
- El Sr. Torres manifesta que, si hagués sabut que havia estat tot l'equip de govern que anava al sopar, ho hauria vist d'una altra manera. Comenta que com que venia del grup MÉS ho varen veure amb afecte. Exposa que una altra vegada voldria que l'informàs més detalladament.
- El Sr. García comunica que no podrà assistir al sopar, suposa que la felicitació del Sr. Torres és per als que hi van. Aprofita per felicitar a tots els companys i desitjar les bones festes i molts d'anys, també als funcionaris; així mateix, agraeix la magnífica tasca que s'ha duit a terme quadrant les xifres del pressupost i comenta que, si tot va bé, la setmana que ve, no amb els grups del pacte, sinó amb el grup municipal de l'oposició, tendran coneixement del pressupost, i està previst que s'aprovi com més aviat millor, que és com s'actua sempre. Demana si ha quedat contestada la pregunta i espera que els pressuposts s'aprovin molt aviat, afirma que estan en fase terminal.
- El Sr. Torres manifesta que en el mes de març de 2016 el Sr. García va dir que els pressuposts de 2017 estarien enllestits a final de 2016, recalca que no és el mateix quan s'està a l'oposició que quan es governa.
- El Sr. García respon que, si es va comprometre a això, no ha complit; ell no en té record, però, si el vol fer responsable, li és igual. Comenta que li sap greu, però que ell no va a sopar.
- El Sr. Torres comenta que li havien de donar la informació completa del sopar.

- El Sr. Garcia desitja les bones festes i bon profit.

El Sr. Batle per acabar se suma a la felicitació donant els molts danys a tots els regidors-regidores, perquè acabin bé l'any i el comencin millor, i desitja a tots els ciutadans inquers i inqueres molts d'anys a tots i bones festes.

I, sense més assumptes per tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió quan són les vint-i-dues hores, de la qual s'estén la present acta, que jo, el secretari accidental, certific.