



IBI 2013 FAMÍLIES NOMBROSES. BONIFICACIÓ: 90 %

(cal presentar la sol·licitud abans de dia 30 de maig de 2013)

El Sr./la Sra. _____, amb domicili a (c/, pl., av.) _____ de/d' _____, amb NIF _____ i tel. _____, en nom o en representació de _____

EXPÒS:

Que som **família nombrosa** i complim els requisits contemplats a l'article 15, apartat 4 de l'Ordenança reguladora de l'IBI (BOIB 195/2012, de dia 29 de desembre de 2012).

SOL·LICIT:

Que, si s'escau, sigui aplicada la **bonificació del 90 %** al rebut de **l'IBI** de l'any en curs.

Inca, _____ de _____ de 201__

(Signatura de la persona sol·licitant)

DOCUMENTACIÓ A APORTAR:

- Aquesta **sol·licitud** signada.
- Fotocòpia** del rebut de **l'IBI** referit al darrer exercici posat al cobrament (domicili familiar). *En cas d'obres noves, núm. d'expedient de la llicència d'obres atorgada per l'Ajuntament.*
- Fotocòpia** de l'**escriptura pública** de propietat de l'habitatge objecte de la petició.
- Fotocòpia** del **títol de família nombrosa** emès pel CIM.
- Autorització sense data de caducitat **signada** per cada membre de la unitat familiar major d'edat, a favor de l'Administració Tributària de l'Ajuntament d'Inca, per tal que es comprovin els rendiments que consten en l'Administració Estatal a efectes de l'IRPF (els darrers disponibles) (**full específic facilitat per l'Ajuntament**).
- Autorització sense data de caducitat **signada** per cada membre de la unitat familiar major d'edat, a favor del Punt d'Informació Cadastral de l'Ajuntament d'Inca, per tal que l'Ajuntament pugui accedir a les dades cadastrals que consten a nom dels referits, en relació amb tots els béns de naturalesa urbana que consten a l'OVC (**full específic facilitat per l'Ajuntament**).

SR. BATLE-PRESIDENT DE L'AJUNTAMENT D'INCA



IBI 2013 FAMÍLIES NOMBROSES. BONIFICACIÓ: 90 %

Normativa aplicable:

Art. 15, apartat 4 de l'Ordenança fiscal reguladora de l'IBI, publicada en el BOIB núm. 195/2012, de dia 29 de desembre de 2012. **Requisits:**

1.- *Que el domicili d'empadronament de tots els membres de la família nombrosa coincideixi amb el de l'habitatge objecte de la petició de bonificació.*

2.- *Que els subjectes passius acreditin estar en possessió del **títol oficial de família nombrosa emès pel CIM.***

3.- *Que la base imposable de l'impost de renda de les persones físiques del darrer exercici disponible en l'AEAT a la petició a la bonificació de les persones contribuents de l'IBI afectades **no superi els 34.358,07 €.** Aquesta limitació serà de 57.272,05 € en el cas de famílies nombroses de categoria especial.*

4.- *En el cas de noves sol·licituds s'hauran de **presentar abans del 30 de maig.** Una vegada atorgada la bonificació l'Administració Municipal **renovarà automàticament** les bonificacions si es compleixen els requisits objectius exigibles segons la present reglamentació, realitzades les comprovacions que segons l'autorització rebuda en la sol·licitud inicial faci l'Administració.*

5.- *En el cas de famílies nombroses de **categoria general** (definides en l'article quart de la Llei 40/2003, de protecció a les famílies nombroses), **el valor cadastral referit a la tipologia ús residencial no podrà superar** el valor aplicable als habitatges de protecció oficial, que es pot xifrar en **140.107,20 €** de valor cadastral. Aquesta limitació no s'aplicarà a les famílies nombroses de categoria especial.*

6.- *Els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa han d'acreditar la **titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.***

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en percentatge superior al 33 %) d'altres habitatges amb ús residencial o del ple domini (en percentatge superior al 33 %) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació). Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges adjacents a conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf i al punt 5.

Notes:

S'entén per unitat familiar el conjunt de les persones que conviuen en un mateix immoble, estiguin o no incloses en el mateix llibre de família, tot amb referència al primer dia natural de cada exercici.

Les referides dades s'acrediten amb el certificat municipal de convivència. La dita acreditació no produirà efectes si s'observa que a l'històric de persones que conviuen en el domicili d'empadronament objecte de la reducció consta la baixa de qualsevol persona en el quart trimestre de l'exercici anterior i l'alta de la mateixa persona a partir del segon dia natural de l'exercici posterior.

Una vegada atorgades les referides subvencions no caldrà presentar nova sol·licitud, sinó que l'Administració procedirà a la concessió de la subvenció de forma automàtica si es compleixen els requisits objectius descrits, i es farà efectiva per compensació.

Totes aquestes bonificacions no són acumulables en relació amb una mateixa persona contribuent, que només podrà gaudir d'una sola d'elles, en principi la que esculli.