



INFORME JUSTIFICATIU DEL PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ, DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA I DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUE HAN DE REGIR EL CONCURS PÚBLIC PER A LA CONCESSIÓ DEMANIAL DE L'OCCUPACIÓ PRIVATIVA D'ESPAIS PÚBLICS DEL SÒL URBÀ DEL TERME MUNICIPAL D'INCA PER LA SEVA EXPLOTACIÓ PUBLICITÀRIA, MITJANÇANT LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS PUBLICITARIS

PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

D'acord amb l'article 116 de la LCSP, en l'expedient es justificarà l'elecció del procediment de licitació.

En atenció a les característiques del contracte i a la vista de la seva quantia es considera que el procediment adequat és el procediment obert.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA

De conformitat amb el règim jurídic abans exposat cal exigir la solvència econòmica i financera i professional o tècnica per disposició de l'art. 74 de la LCSP

Els articles 87 i següents de la LCSP regulen els requisits de la solvència dels contractes administratius. La solvència que s'exigeix en aquest contracte s'ajusta a aquesta legislació, que segons l'informe tècnic que consta a l'expedient ha de ser la següent:

- Solvència econòmica i financera. El contractista haurà d'acreditar que el seu volum anual de negocis, referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats, ha de ser almenys igual a la meitat del valor estimat del contracte, és a dir, 83.372,22.-€.
- Solvència tècnica i professional. El contractista haurà de presentar una relació dels principals serveis executats durant els darrers tres anys, indicant import, data i destinatari (públic o privat); que siguin de igual o similar naturalesa dels que constitueixen l'objecte del present contracte. El requisit serà que l'import anual acumulat de l'any de major execució ha de ser almenys igual a la meitat del valor estimat del contracte, és a dir, 83.372,22.- €.

Règim especial per empreses de nova creació amb antiguitat inferior a cinc anys. En aquests tipus d'empreses la solvència tècnica es podrà acreditar per qualsevol dels següents medis: el de la lletra b), c), e) o h) de l'art. 90.1 de la LCSP.

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació amb la ponderació que se'ls atribueix seran els següents:

1.- Criteris d'adjudicació sotmesos a fórmula matemàtica. S'estableix un únic criteri que és l'oferta econòmica la quant es puntuarà fins a un màxim de 60 punts, de la següent forma: proposta a valorar X 60/millor oferta (regla de tres).

2.- Criteris subjectes a judici de valor:



a.- Elements de mobiliari i embelliment urbà, no susceptibles d'explotació publicitària, d'aportació de l'adjudicatari a l'Ajuntament, sense contraprestació econòmica, i que des de la seva entrega i instal·lació restaran de propietat municipal: fins a 10 punts.

b.- Altres elements de no instal·lació obligatòria, susceptibles d'explotació publicitària: fins a 10 punts. Aquest apartat sols serà valorable si els elements que es proposin suposin un embelliment o millora de l'estètica de l'entorn urbà.

c.- Campanyes de comunicació institucional de l'Ajuntament: fins a 10 punts. Tan sols es valorarà aquella que inclogui l'elaboració, sense càrrec per l'Ajuntament, dels elements necessaris per dur endavant la campanya de que es tracti (cartel·leria, etc.)

d.- Condicions tècniques i estètiques dels elements obligatoris a instal·lar i altres millores no especificades anteriorment: fins a 10 punts.

A tots els anteriors criteris subjectes a judici de valor la millor oferta en cada un dels criteris tindrà la màxima puntuació; la resta s'hauran de valorar de forma justificada i comparativa entre elles i entre aquestes i la millor oferta.

Inca, octubre de 2018