



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'INCA EN DATA 27 DE DESEMBRE DE 2013

ÍNDEX

1. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA BATLIA DEL NÚM. 1.190 AL 1.305 DE 2013.....	3
2. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER APROVAR EL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT I ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS PER A L'EXERCICI.....	3
3. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES.....	4
4. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER A L'APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LES AJUDES MUNICIPALS PER AL FOMENT DE L'OCUPACIÓ PER A L'ANY 2013-2014.....	30
5. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA PER A LA DECLARACIÓ DELS SÍMBOLS D'INTERÈS LOCAL I EN FAVOR DE LA LLIBERTAT D'EXPRESSIONS.....	35
6. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA RELATIVA A UN IVA SÚPER REDUÏT PER AL SECTOR DE LA CULTURA I EL MATERIAL ESCOLAR.....	37
7. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSIB-PSOE RELATIVA A UNA PROPOSICIÓ CONTRÀRIA A LA LLEI DE RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL.....	41
8. MOCIONS URGENTS.....	44
9. PRECS I PREGUNTES.....	44

PRESIDENT

Sr. Rafel Torres Gómez

REGIDORS

Sr. Felip Jerez Montes
Sra. Rosa Maria Tarragó Llobera
Sra. Margalida Horrach Beltran
Sr. Antonio Jesús Aguilar Chicón
Sra. Catalina Coll Puigserver
Sr. Andreu Gili Vizcaíno
Sra. Magdalena Cantarellas
Llompart
Sr. José Pastor Espada
Sra. Maria Payeras Crespí
Sr. David Devis Ferrer
Sr. Francesc Xavier Ramis Otazua
Sr. Virgili Moreno Sarrió
Sra. María José Fernández Molina
Sra. Antònia Maria Sabater Martorell
Sra. Margalida Llobera Serra
Sra. María del Carmen Oses Ramos
Sr. Àngel García Bonafè
Sra. Maria Francisca Barceló Truyol
Sr. Antoni Rodríguez Mir
Sr. Andreu Caballero Romero

SECRETARI ACCIDENTAL

Sr. Guillem Corró Truyol

INTERVENTORA MUNICIPAL

Sra. Francisca Martorell Pujadas

TRESORER

Sr. Miquel Batle Vallori

A la sala de sessions de la casa consistorial de l'Ajuntament d'Inca (Illes Balears), essent les deu hores del dia 27 de desembre de 2013, es reuneix l'Ajuntament en ple, en primera convocatòria, amb convocatòria prèvia a l'efecte, per tal de realitzar la sessió ordinària sota la Presidència del Sr. Rafel Torres Gómez, i amb l'assistència dels regidors Sr. Felip Jerez Montes, Sra. Rosa Maria Tarragó Llobera, Sra. Margalida Horrach Beltran, Sr. Antonio Jesús Aguilar Chicón, Sra. Catalina Coll Puigserver, Sr. Andreu Gili Vizcaíno, Sra. Magdalena Cantarellas Llompart, Sr. José Pastor Espada, Sra. Maria Payeras Crespí, Sr. David Devis Ferrer, Sr. Francesc Xavier Ramis Otazua, Sr. Virgili Moreno Sarrió, Sra. María José Fernández Molina, Sra. Antònia Maria Sabater Martorell, Sra. Margalida Llobera Serra, Sra. María del Carmen Oses Ramos, Sr. Àngel García Bonafè, Sra. Maria Francisca Barceló Truyol, Sr. Antoni Rodríguez Mir i Sr. Andreu Caballero Romero.

Actua com a secretari accidental el Sr. Guillem Corró Truyol, qui dóna fe de l'acte, i hi assisteixen la interventora municipal Sra. Francisca Martorell Pujadas i el tresorer municipal Sr. Miquel Batle Vallori.

Primerament, per la Presidència, i després de comprovar en els termes exposats que hi ha el quòrum legalment exigint per l'article 90 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, i per l'article 55.1 del Reglament orgànic municipal, per a la vàlida realització de les sessions plenàries, la declara oberta.

1. DACIÓ DE COMPTE DELS DECRETS DE LA BATLIA DEL NÚM. 1.190 AL 1.305 DE 2013

Primerament es dóna compte dels decrets de la Batlia del núm. 1.190 al 1.305 de 2013.

Els regidors es donen per assabentats dels decrets de la Batlia.

2. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER APROVAR EL PRESSUPOST DE L'AJUNTAMENT I ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS PER A L'EXERCICI

Els reunits consideren el Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda per aprovar el pressupost de l'Ajuntament i els seus organismes autònoms per a l'exercici 2014, de data 19 de desembre de 2013, i que transcrit textualment diu:

“Reunida la comissió en sessió ordinària en data 19 de desembre de 2013, es presenta la següent proposta d'aprovació del pressupost general de l'Ajuntament d'Inca per a l'exercici de 2014

A C O R D S

PRIMER.- Que el projecte de pressupost general per a l'exercici de l'any 2014 queda convertit en general a tots els seus fins i efectes, integrats per:

Pressupost de l'Ajuntament, per un import de VINT-I-TRES MILIONS TRES-CENTS CINQUANTA-CINC MIL CINC-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (23.355.593,96 EUROS).

Pressupost de la Fundació Pública del Servei Municipal Llar d'Infants d'Inca, per un import de SET-CENTS SIS MIL CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (706.167,88).

Pressupost de la Fundació Pública de la Residència d'Ancians Miquel Mir, per un import de UN MILIÓ DOS-CENTS SETANTA-TRES MIL SET-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (1.273.738,50 EUROS).

Pressupost de l'Organisme Autònom de l'Institut Municipal d'Activitat Física, per un import de VUIT-CENTS NORANTA-TRES MIL NOU-CENTS VINT EUROS (893.920,00 EUROS).

Pressupost de l'Organisme Autònom Antoni Torrandell, per un import de TRES-CENTS CINQUANTA-TRES MIL TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (353.322,45 EUROS).

SEGON. Aprovar el pressupost general de 2014, el resum del qual per capítols es

reflecteix a l'annex I.

TERCER. Aprovar les bases d'execució de cada un dels pressuposts que formen el pressupost general per a l'exercici de 2014.

QUART.- Aprovar la supressió de les següents places:

De l'Ajuntament d'Inca:

- . En relació amb el personal laboral: una plaça de netejador (d'educació) i una plaça d'oficial 2^a (de carreteres, camins i vies públiques).

CINQUÈ. Aprovar totes les plantilles de personal, de l'Ajuntament i dels organismes autònoms: Fundació Pública del Llar d'Infants d'Inca, de la Fundació Pública de la Residència d'Ancians Miquel Mir, de l'Organisme Autònom de l'Institut Municipal d'Activitat Física i de l'Organisme Autònom de Música Antoni Torrandell, segons es descriu als annexos de personal corresponents i els seus corresponents annexos econòmics.

SISÈ. Als efectes del que es disposa en l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, es fixen els recursos ordinaris del pressupost de l'Ajuntament: 23.040.616,59 euros.

SETÈ. Que el pressupost així aprovat s'exposi al públic d'acord amb la normativa vigent, als efectes de reclamacions.

VUITÈ. En cas de no haver-hi reclamacions, els acords adoptats sobre l'aprovació del pressupost, annexos de personal i bases d'execució, queden elevats a definitius.

No obstant això, l'Ajuntament en ple acordarà el que estimi més adient per als interessos municipals.”

A proposta del Batle President es deixa damunt la taula aquest assumpte.

3. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES

Els reunits consideren el Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda per a l'aprovació definitiva de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora del impost de béns immobles, de data 19 de desembre de 2013, i que transcrit textualment diu:

“Proposta que emet la Batlia Municipal en relació amb la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de béns immobles

L'any 2010 va tenir lloc una modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, va ésser aprovada definitivament per acord plenari del 23 de desembre de 2010 i entrà en vigor l'1 de gener de 2011 (BOIB núm. 190/2010 de 30/12/2010), modificació que va consistir en una reducció del tipus de gravamen per als béns de naturalesa urbana (del 0,60 % al 0,57 %).

La penúltima modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles va ésser aprovada definitivament per acord plenari del 28 d'octubre de 2011 i entrà en vigor l'1 de gener de 2012 (BOIB núm. 194/2011 de 29/12/2011), modificació que va consistir en una reducció del tipus de gravamen per als béns de naturalesa urbana (del 0,57 % al 0,55 %), i una actualització del 3 % en relació amb les quanties establertes com a límit per l'atorgament de subvencions i bonificacions en els supòsits contemplats en l'Ordenança present (atur, famílies nombroses, etc.).

La darrera modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles va ésser aprovada definitivament per acord plenari del 21/12/2012 (BOIB núm. 195/2012 de 29 de desembre), modificació que va consistir en una reducció del tipus de gravamen per als béns de naturalesa urbana (del 0,55 % al 0,52 %) i en certes precisions en l'apartat de subvencions a famílies nombroses.

Amb la present proposta, i amb la finalitat que els deutes a ingressar per l'impost de béns immobles restin estabilitzats amb relació a l'actual exercici de 2013, es proposa per al proper exercici de 2014 una reducció del tipus de gravamen per als béns de naturalesa urbana del 0,52 % al 0,50 %.

Així mateix s'ha estudiat una reclamació presentada pel grup municipal MÉS PER INCA (registre d'entrada 12423/2013), amb el contingut següent:

AL·LEGACIONS

Al·legació 1

Es proposa la substitució de l'apartat 5 de l'article 15 (bonificacions) per la següent redacció:

Apartat 5

Es gaudirà d'una subvenció de fins al 65 % de la quota tributària resultant de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana que afecti l'habitatge a on constin empadronats els subjectes passius de l'impost, en els següents tres supòsits de renda familiar:

Renda anual per membre de la unitat familiar	Bonificació
De 0 fins a 9.030 € (1 SMI)	65 %
De 9.031 € fins a 9.933 € (1,1 SMI)	55 %

De 9.933 € fins a 10.836 € (1,2 SMI)	45 %
--------------------------------------	------

Per determinar la renda familiar establerta al quadre anterior es tindrà en compte:

1. El conjunt de rendes subjectes a l'impost sobre la renda de les persones físiques de l'última declaració presentada. Si els membres de la família presenten més d'una declaració de l'impost esmentat, se sumaran totes les rendes de cadascuna de les declaracions presentades.
2. La suma resultant d'aquestes rendes s'ha de dividir pel nombre de membres que integren la unitat familiar. A més a més, hauran de complir els següents requisits:
 - Que els subjectes passius peticionaris de la subvenció i la resta de membres de la unitat familiar no siguin titulars d'altres finques registrals de naturalesa urbana en tot el territori espanyol, amb excepció que en la mateixa parcel·la cadastral consti una finca amb ús traster i un altre amb ús aparcament.
 - Que es presenti la sol·licitud abans del 30 de maig de l'exercici objecte de la petició.

L'Administració municipal, rebudes les peticions, amb un informe previ dels serveis tècnics, declararà la procedència de la subvenció, que es farà efectiva per mitjà compensació.

Al·legació 2

Supressió de l'apartat 10è de l'article 15, sobre les bonificacions quan tots els membres es trobin en situació d'atur.

Un dels requisits d'aquesta bonificació és no superar els nivells de renda que apareixen a l'apartat 5, de manera que les persones que compleixin aquest requisit ja tenen dret a la bonificació per dit apartat.

Al·legació 3

Supressió de l'apartat 11è de l'article 15, sobre les bonificacions a pensionistes o persones majors de 65 anys, pel mateix motiu assenyalat a l'al·legació 2.

Al·legació 4

Modificació de l'apartat 12è de l'article 15, sobre les bonificacions persones que acreditin una minusvalidesa (sic) igual o superior al 33 %.

Sol·licitam substituir la paraula *minusvalidesa* per *persona amb discapacitat*, per complir amb el correcte ús terminològic que marca la disposició addicional octava de la Llei de dependència.

Al·legació 5

Modificació de l'apartat 12é de l'article 15, sobre les bonificacions persones que acreditin una discapacitat igual o superior al 33 €.

Es modificarà el requisit a) del nivell de renda per la taula següent:

	Discapacitat igual o superior al 33 %	Discapacitat igual o superior al 65 %
Renda anual per membre de la unitat familiar	Bonificació	Bonificació
De 0 fins a 9.030 € (1 SMI)	65 %	75 %
De 9.031 € fins a 9.933 € (1,1 SMI)	55 %	65 %
De 9.933 € fins a 10.836 € (1,2 SMI)	45 %	55 %

Al·legació 6

Modificació de l'apartat 13è de l'article 15, sobre les bonificacions persones vídues. Modificació del percentatge de bonificació i del requisit b) del nivell de renda per la taula següent:

Renda anual per membre de la unitat familiar	Bonificació
De 0 fins a 9.030 € (1 SMI)	90 %
De 9.031 € fins a 9.933 € (1,1 SMI)	80 %
De 9.933 € fins a 10.836 € (1,2 SMI)	70 %

El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu en els seus articles de 16 a 19 el procediment per a la modificació de les ordenances fiscals.

L'Àrea d'Economia i Hisenda considera d'acord amb la potestat que atribueix l'article 72 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i, com a conseqüència de no augmentar la càrrega impositiva per aquest impost, **es rebaixa el tipus de gravamen dels béns immobles urbans i es proposa passar del vigent 0,52 % al 0,50 %, amb l'objectiu d'igualar les quotes líquides de l'impost entre els exercicis actual i el proper.**

Atès el que disposa l'article 123. 1. d) de la Llei de bases de règim local, que correspon al Ple l'aprovació de les modificacions de les ordenances.

Pel tot l'exposat, aquesta Batlia és del parer que per l'Ajuntament Ple podrien adoptar-se el següents ACORDS davant el Ple amb dictamen previ de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda:

ACORDS DEFINITIUS:

1r. En relació amb l'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de béns immobles, aprovada inicialment per acord de l'Ajuntament ple en sessió celebrada el 25 d'octubre de 2013, publicat en el BOIB núm. 154/2013, del 9/11/2013, anunci 20.512, i que el període per a la

presentació de reclamacions finalitzava el 16/12/2013, s'ha presentat una al·legació per part del grup municipal MÉS PER INCA, amb registre d'entrada 12.423/2013, del 28 de novembre; una vegada estudiada i resolta els acords resten elevats a definitius i resulta el text que a continuació es publica íntegrament, de conformitat amb l'article 17.3 de l'RD legislatiu 2/2004, de 5 de març (Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals):

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

CONCEPTE

CAPÍTOL I

Disposició general

ARTICLE 1

Conformement al que preveu l'article 60.1 i 15.2 de l'RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament d'Inca estableix i exigirà l'impost sobre béns immobles.

CAPÍTOL II

Fet imposable

ARTICLE 2

1. Constitueix el fet imposable de l'impost la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans, i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis béns immobles o sobre els serveis públics als quals estiguin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) D'un dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspon d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en ell establert determinarà la no-subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.

ARTICLE 3

1. Als efectes d'aquest impost, tindran la consideració de béns immobles rústics, béns immobles urbans i béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del cadastre immobiliari. Als exclusius efectes cadastrals, té la consideració de bé immoble la parcel·la o porció de sòl d'una mateixa naturalesa, enclavada en un terme municipal i tancada per una línia poligonal que delimita, a aquests efectes, l'àmbit espacial del dret de propietat d'un propietari o de diversos proindivís i, si escau, les construccions emplaçades en aquest àmbit, qualsevol qui sigui el seu propietari, i amb independència d'altres drets que recaiguin sobre l'immoble. Tindran també la consideració de béns immobles:

a) Els diferents elements privatis dels edificis que siguin susceptibles d'aprofitament independent, sotmesos al règim especial de propietat horitzontal, així com el conjunt constituït per diferents elements privatis mútuament vinculats i adquirits en unitat d'acte i, en les condicions que reglamentàriament es determinin, els trasters i les places d'estacionament proindivís adscrits a l'ús i gaudi exclusiu i permanent d'un titular. L'atribució dels elements comuns als respectius immobles, únicament als efectes de la seva valoració cadastral, es realitzarà en la forma que es determini reglamentàriament.

b) L'àmbit espacial d'una concessió administrativa sobre els béns immobles o sobre els serveis públics als quals es trobin afectes.

c) Els béns immobles de característiques especials constitueixen un conjunt complex d'ús especialitzat, integrat per sòl, edificis, instal·lacions i obres d'urbanització i millora que, pel seu caràcter unitari i per estar lligat de forma definitiva per al seu funcionament, es configura a efectes cadastrals com un únic bé immoble.

Es consideren béns immobles de característiques especials els compresos en els següents grups:

a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas, al refinament de petroli, i les centrals nuclears.

b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu jaç o got, excepte les destinades exclusivament al reg.

c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.

d) Els aeroports i ports comercials.

2. En el cas que un mateix immoble es trobi localitzat en distints termes municipals, s'entendrà a efectes d'aquest impost que pertany a cada un d'ells per la superfície que ocupi en el respectiu terme municipal.

ARTICLE 4

No estaran subjectes a aquest impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns de domini públic marítimoterrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.

b) Els següents béns immobles propietats del municipi:

- Els de domini públic afectes a ús públic.
- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament exceptuant quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
- Els béns patrimonials, exceptuant igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

CAPÍTOL III

Subjectes passius

ARTICLE 5

Són subjectes passius, a títol de contribuent, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, Llei general tributària, que ostentin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

En el supòsit de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que hagi de satisfer el major cànon.

Allò disposat en l'apartat anterior serà d'aplicació sense perjudici de la facultat del subjecte passiu de fer repercutir la càrrega tributària suportada conformement a les normes del dret comú. L'Ajuntament farà repercutir la totalitat de la quota líquida de l'impost en els que, no reunint la condició de subjectes passius d'aquest, en facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials.

Així mateix, el substituït del contribuent podrà fer repercutir sobre els altres concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànon que hagin de satisfer cada un d'ells.

CAPÍTOL IV

Responsables

ARTICLE 6

En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixin el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte dels dits drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes prevists a la Llei general tributària. Amb aquesta finalitat, els notaris sol·licitaran informació i advertiran els compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet.

Responen solidàriament de la quota d'aquest impost i en proporció a les seves respectives participacions els copartípics o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, Llei general tributària, si figuren inscrits com a tals en el cadastre immobiliari. En cas no figurar-hi inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

Seràn responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.

CAPÍTOL V

Exempcions

ARTICLE 7

1. Estaran exempts de pagament d'aquest impost els següents immobles:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.
 - b) Els béns comunals i els monts veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església catòlica, en els termes previstos a l'acord entre l'Estat espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, datat del 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles als quals sigui d'aplicació l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular o als seus organismes oficials.
 - f) Els béns de naturalesa urbana i rústica la quota líquida dels quals sigui inferior a 5 euros.
 - g) La superfície dels monts poblats amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament dels quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat del poblat d'arbres sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
 - h) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquestes línies.
- No n'estaran exempts, conseqüentment, els establiments d'hoteleria, espectacles, comercials i d'esbarjo, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la Direcció i les instal·lacions fabrils.

2. Així mateix, després d'haver presentat una sol·licitud, n'estaran exempts:

- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyança per a centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyança concertada. Aquesta exempció haurà de ser compensada per l'Administració competent.
 - b) Els declarats expressament o individualitzada monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant reial decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, i inscrits en el Registre General a què es refereix el seu article 12 com a integrants del patrimoni històric espanyol, com també els compresos a les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de la referida llei.
- Aquesta exempció no afectarà qualsevol classe de béns urbans ubicats en el perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, sinó exclusivament els que compleixin les següents condicions:
- a) En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció a l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol.

b) A llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a 50 anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el reglament de planejament per al desenvolupament i aplicació de la Llei sobre el règim del sòl i d'ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes prevists a l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

c) La superfície dels monts en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses poblades d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció tindrà una duració de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què es realitzi la seva sol·licitud.

CAPÍTOL VI

Base imposable i liquidable

ARTICLE 8

1. La base imposable d'aquest impost estarà constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conformement al que es disposa a les normes reguladores del cadastre immobiliari.

2. El valor cadastral és el determinat objectivament per a cada bé immoble a partir de les dades que obren en el cadastre immobiliari i estarà integrat pel valor cadastral del sòl i el valor cadastral de les construccions. Per a la determinació del valor cadastral es tindran en compte els següents criteris:

a) La localització de l'immoble, les circumstàncies urbanístiques que afectin el sòl i la seva aptitud per a la producció.

b) El cost d'execució material de les construccions, l'ús, la qualitat i l'antiguitat de l'edifici, així com el caràcter historicoartístic o altres condicions de les edificacions.

c) Les circumstàncies i valors del mercat.

d) Qualsevol altre factor rellevant que reglamentàriament es determini.

3. El valor cadastral dels immobles no podrà superar el valor de mercat, entenent per tal el preu més probable pel qual podria vendre's, entre parts independents, un immoble lliure de càrregues, a l'efecte de les quals es fixarà, mitjançant ordre ministerial, un coeficient de referència al mercat per als béns d'una mateixa classe. En els béns immobles amb preu de venda limitat administrativament, el valor cadastral no podrà en cap cas superar dit preu.

4. Reglamentàriament s'establiran les normes tècniques comprensives dels conceptes, regles i restants factors que, d'acord amb els criteris anteriorment exposats i d'acord amb les característiques intrínseques i extrínseques que afectin els béns immobles, permetin determinar el seu valor cadastral.

ARTICLE 9

La base liquidable d'aquest impost serà el resultat de practicar a la base imposable la reducció a què es refereixen els articles següents.

La base liquidable es notificarà conjuntament amb la base imposable en el procediment de valoració col·lectiva. Dita notificació inclourà la motivació de la reducció que s'hagi duit a terme mitjançant l'aplicació del valor base que correspon a l'immoble així com els imports de dita reducció i de la base liquidable en el primer any de vigència del nou valor cadastral en aquest impost.

Quan es produeixin alteracions de termes municipals i mentre no s'aprovi una nova ponència de valors, els béns immobles que passin a formar part d'un altre municipi mantindran el mateix règim d'assignació de bases imposables i liquidables que tinguessin en el d'origen.

En el procediment de valoració col·lectiva, la determinació de la base liquidable serà competència de la Direcció General del Cadastre i recurrible davant el Tribunal Econòmic Administratiu de l'Estat.

ARTICLE 10

1. La reducció en la base imposable serà aplicable a aquells béns immobles urbans i rústics que es trobin en alguna d'aquestes dues situacions:

a) Immobles el valor cadastral dels quals s'incrementi, com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general en virtut de:

1r) L'aplicació de la primera ponència cadastral de valors aprovada amb posterioritat al primer de gener de 1997.

2n) L'aplicació de successives ponències totals de valors que s'aprovin una vegada transcorregut el període de reducció establert a l'article 12 de la present ordenança.

b) Immobles situats en municipis per als quals s'hagués aprovat una ponència de valors que hagi donat lloc a l'aplicació de la reducció prevista en el paràgraf a) anterior i el valor cadastral s'alteri, abans de finalitzar el termini de reducció, per qualsevol de les causes següents:

1r) Procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

2n) Procediment de valoració col·lectiva de caràcter parcial.

3r) Procediment simplificat de valoració col·lectiva.

4t) Procediment d'inscripció mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, resolució de discrepàncies i inspecció cadastral.

2. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense necessitat d'haver fet prèviament una sol·licitud pels subjectes passius de l'impost.

3. La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte de l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en la Llei de pressupostos generals de l'Estat.

4. En cap cas no serà aplicable aquesta reducció a béns immobles classificats com de característiques especials.

ARTICLE 11

1. La reducció s'aplicarà durant un període de 9 anys, a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals sense perjudici del que disposa l'article 13.
2. La quantia de la reducció serà el resultat d'aplicar el coeficient reductor únic per a tots els immobles afectats del municipi a un component individual de la reducció, calculat per a cada immoble.
3. El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà minvant en 0,1 anualment fins a la seva desaparició.
4. El component individual de la reducció serà, cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base. Dita diferència es dividirà pel darrer coeficient reductor aplicat quan concorrin els supòsits de l'article anterior, apartats 1er b) 2n i b) 3r.

ARTICLE 12

El valor base serà la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor del nou valor cadastral, excepte quan concorrin les següents circumstàncies:

- a) Per a aquells immobles per als quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor dels valors cadastrals resultants de les ponències de valors a les quals es refereix l'article 10, encara que no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de la seva aprovació, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb dites alteracions, corresponguin a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor del nou valors cadastrals per l'aplicació als esmentats béns de la ponència de valors anterior a la darrera aprovada.
- b) Per als immobles als quals es refereix l'article 10 en el seu apartat 1. b) 4t, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per un quocient, determinat per la Direcció General del Cadastre que, calculat amb els seus dos primers decimals, s'obté de dividir el valor cadastral mitjà de tots els immobles de la mateixa classe del municipi inclosos en el darrer padró entre la mitjana dels valors cadastrals resultants de l'aplicació de la nova ponència de valors.

En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, una vegada aprovada la corresponent ponència de valors, la Direcció General del Cadastre farà públic el valor cadastral mitjà de tots els immobles de la classe de què es tracti inclosos en el darrer padró del municipi i en el valor cadastral mitjà resultant de l'aplicació de la nova ponència, abans de l'inici de les notificacions dels valors cadastrals. Els anuncis d'exposició pública d'aquests valors mitjans es publicaran per edictes en el BOIB, indicant-se el lloc i termini, que no serà inferior a 15 dies.

Així mateix, aquest valor base s'utilitzarà per a aquells immobles que hagin de ser novament valorats com a béns de classe diferent de la que tenien.

ARTICLE 13

1. En els casos contemplats a l'article 10, apartat 1. b) 1r, s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i s'extingirà el dret a l'aplicació de la resta de la reducció que es vingués aplicant.

2. En els casos contemplats a l'article 10, apartat 1. b) 2n, 3r i 4t, no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

CAPÍTOL VII

Quota tributària i tipus de gravamen

ARTICLE 14

1. La quota íntegra d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes legalment.

3. Els tipus de gravàmens incrementats dins els límits previstos a la Llei reguladora són els següents:

α) Tipus de gravamen per als béns urbans: 0,50 %

β) Tipus de gravamen per als béns rústics: 0,60 %

χ) Tipus de gravamen per als béns de característiques especials: 1,3 %

Bonificacions

ARTICLE 15

Apartat 1

Tindran una bonificació del 90 % en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses, urbanitzacions, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins al posterior al seu acabament, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva i sense que, en cap cas, puguin excedir de tres períodes impositius.

Apartat 2

Tindran dret a una bonificació del 50 % en la quota íntegra de l'impost, durant els cinc períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests conformement a la normativa de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears. Aquesta bonificació es concedirà a petició de la persona interessada i podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la terminació dels cinc períodes impositius de duració d'aquesta i tindrà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·liciti.

Apartat 3

Tindran dret a una bonificació del 95 % de la quota íntegra els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra en els termes establerts en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

Apartat 4

Podran gaudir d'una bonificació del 90 % de la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions dels apartats anteriors d'aquest article, els subjectes passius que ostentin la condició de membres d'una família nombrosa, de conformitat amb els requisits regulats en la Llei 40/2003, de 18 de novembre (BOE 277/2003), de protecció a les famílies nombroses, quan es compleixin simultàniament els següents requisits:

1. Que el domicili d'empadronament de tots els membres de la família nombrosa coincideixi amb l'habitatge objecte de la petició de bonificació.
2. Que els subjectes passius acreditin estar en possessió del títol oficial de família nombrosa emès pel CIM.
3. Que la base imposable de l'impost de renda de les persones físiques del darrer exercici disponible a l'AEAT a la petició a la bonificació dels contribuents de l'IBI afectats no superi els 34.358,07 €. Aquesta limitació serà de 57.272,05 € en el cas de famílies nombroses de categoria especial.
4. En el cas de noves sol·licituds s'hauran de presentar abans del 30 de maig. Una vegada atorgada la bonificació l'Administració municipal renovarà automàticament les bonificacions si es compleixen els requisits objectius exigibles segons la present reglamentació, una vegada realitzades les comprovacions que segons l'autorització rebuda en la sol·licitud inicial faci l'Administració.
5. En el cas de famílies nombroses de categoria general (definides en l'article quart de la Llei 40/2003, de protecció a les famílies nombroses), el valor cadastral referit a la tipologia ús residencial no podrà superar el valor aplicable als habitatges de protecció oficial, que es pot xifrar en 140.107,20 € de valor cadastral. Aquesta limitació no s'aplicarà a les famílies nombroses de categoria especial.
6. Es farà efectiu per mitjà de compensació.
7. Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, han d'acreditar la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal de reagrupació familiar, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges confrontants a

conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf.

Apartat 5

Es gaudirà d'una subvenció del 55 % de la quota tributària resultant de l'impost de béns immobles de naturalesa urbana que afecti l'habitatge a on constin empadronats els subjectes passius de l'impost, si es compleixen els següents requisits:

a) Que els ingressos íntegres dels membres de la unitat familiar integrada pels subjectes passius de l'impost de béns immobles i els que formin part de la referida unitat familiar siguin inferiors a l'SMI segons el següent barem:

Unitats familiars d'1 membre, sense superar una vegada l'SMI.

Unitats familiars de 2 membres, sense superar 1,25 vegades l'SMI.

Unitats familiars de 3 membres, sense superar 1,5 vegades l'SMI.

Unitats familiars de 4 membres, sense superar 2 vegades l'SMI.

Unitats familiars de 5 membres, sense superar 2,5 l'SMI.

Unitats familiars de 6 membres, sense superar 3 vegades l'SMI.

Per cada membre més s'aplica un índex de + 0,5...

b) Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, han d'acreditar la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal de reagrupació familiar, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges confrontants a conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf.

c) Que es presenti la sol·licitud abans del 30 de maig de l'exercici objecte de la petició.

L'Administració municipal, rebudes les peticions, amb un informe previ dels serveis tècnics, declararà la procedència de la subvenció, que es farà efectiva per mitjà compensació.

Apartat 6

Poden gaudir de bonificació del 50 % de la quota resultant, els immobles on s'hagin instal·lat sistemes generals per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar. Aquesta bonificació està condicionada al caràcter no obligatori de les instal·lacions per a la producció de calor i que aquestes incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'administració

competent, i és d'aplicació els tres exercicis següents al de la seva instal·lació. Tindrà efectes, si s'escau, des del període següent a aquell en què se sol·liciti.

Apartat 7

A l'empara del que disposa l'art 9 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals s'estableix la bonificació sobre la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions dels apartats anteriors d'aquest article, per l'import que s'expressarà, a favor dels subjectes passius que s'acollin al Sistema especial de Pagament, que s'aplicarà d'acord amb les següents condicions:

- a) El sistema especial de pagament serà d'aplicació als contribuents i d'altres obligats, que siguin persones físiques i que sol·licitin la seva aplicació al conjunt de tots els seus rebuts del padró corresponents a béns de naturalesa urbana.
- b) Els requisits que han de concórrer en el sol·licitant per poder-se acollir al sistema espacial de pagament són:
 - b1) Emplenar el formulari dissenyat a tal efecte per l'Ajuntament abans del 30 de gener de l'any que es tracti.
 - b2) No mantenir cap tipus de deutes en període executiu.
 - b3) Efectuar un pagament únic de l'1 de febrer a 30 d'abril, com és la quantitat que figuri en el formulari de sol·licitud fixada pels serveis de l'Ajuntament (prenent per base les liquidacions emeses en l'exercici anterior); i en el mes d'octubre, la quantitat resultant de deduir a l'import dels rebuts del padró del vigent exercici a nom del sol·licitant la quantitat ja pagada, una vegada aplicada, una bonificació del 5 %. En el supòsit que el deute del sol·licitant estigui cobert i existeixi un sobrant, es procedirà d'ofici a la devolució.
 - b4) Efectuar el pagament mitjançant domiciliació bancària.
- c) L'acolliment al sistema especial de pagament es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que la persona interessada no hi manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.
- d) Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, restarà aquest sense cap efecte, perdrà el dret a la bonificació i haurà de pagar el deute total segons les normes del sistema normal de pagament; no obstant això, podrà sol·licitar la devolució de les quantitats ja pagades.
- e) El sistema especial de pagament no suposa cap alteració dels terminis per exercir els recursos ni qualsevol altre aspecte de la gestió tributària, que se seguirà regint per la seva normativa específica.
- f) La quantia màxima de la reducció, una vegada aplicada a tots els càrrecs, no podrà superar els 60 €.

Apartat 8

S'estableix una subvenció del 55 % de la quota tributària resultant en el supòsit que el subjecte passiu de l'impost sigui una persona física, empadronada a

Inca, amb una edat compresa entre els 18 anys i els 35 anys, i com a mínim sigui copropietari del cinquanta per cent de l'immoble. Els altres copropietaris han d'ésser persones físiques i tenir una edat inferior als quaranta-un anys.

En tot cas la reducció s'aplicarà proporcionalment al coeficient de propietat del sol·licitant de la reducció. El títol d'adquisició de l'immoble afectat ha de provenir exclusivament d'una compravenda.

Per a l'aplicació de la reducció s'han de complir tots els requisits següents:

a) Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, acreditin la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal de reagrupació familiar, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges confrontants a conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf.

b) Que la renda total, que forma la base imposable de l'IRPF del darrer exercici que consti en l'AEAT, percebuda pel sol·licitant si no forma part de cap unitat familiar, no superi els 20.620 € en el cas de formar part de qualsevol unitat familiar el límit serà de 30.930 € en relació amb tots els seus membres.

c) La superfície construïda de l'immoble no podrà superar els 120 metres quadrats.

d) El valor cadastral de l'immoble afectat no pot superar els 140.107,20 €.

e) Aquesta reducció sols es pot aplicar per un termini màxim de tres exercicis.

f) La sol·licitud de la reducció s'ha de presentar abans del 30 de maig de cada exercici. Una vegada atorgada no caldrà presentar nova sol·licitud sinó que l'Administració procedirà a la concessió de la subvenció de forma automàtica si es compleixen els requisits objectius descrits en aquest article. La subvenció se satisfarà per compensació.

g) Ha de coincidir el domicili d'empadronament amb el bé immoble objecte de la reducció.

Apartat 9

S'estableix una subvenció del 90 % de la quota tributària resultant en el supòsit que el subjecte passiu de l'impost sigui una persona física, empadronada a Inca, i acreditat mitjançant resolució judicial ferma haver sofert qualsevol tipus de maltractament o violència de gènere, incardinat dins els supòsits de violència de gènere. La sol·licitud de la subvenció s'ha de presentar abans del 30 de maig de cada exercici. El termini màxim d'aplicació d'aquesta subvenció serà

de tres exercicis, regiran les mateixes normes descrites en l'apartat anterior per la seva renovació.

Apartat 10

Quan tots el membres de la unitat familiar es trobin en situació d'atur durant un termini de sis mesos ininterromputs abans de l'acreditació de l'impost, el percentatge de subvenció serà d'un 55 % si es compleixen, a més, els següents requisits:

a) Que els ingressos íntegres dels membres de la unitat familiar, segons les darreres dades disponibles a l'AEAT, integrada pels subjectes passius de l'impost de béns immobles i els que formin part de la referida unitat familiar siguin inferiors a l'SMI segons el següent barem:

Unitats familiars d'1 membre, sense superar una vegada l'SMI

Unitats familiars de 2 membres, sense superar 1,25 vegades l'SMI.

Unitats familiars de 3 membres, sense superar 1,5 vegades l'SMI

Unitats familiars de 4 membres, sense superar 2 vegades l'SMI.

Unitats familiars de 5 membres, sense superar 2,5 l'SMI

Unitats familiars de 6 membres, sense superar 3 vegades l'SMI.

Per cada membre més s'aplica un índex de + 0,5...

b) Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, han d'acreditar la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal de reagrupació familiar, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges confrontants a conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf.

c) Que el valor cadastral de l'immoble sigui igual o inferior a 140.107.20 €.

d) Que es presenti la sol·licitud abans del 30 de maig de l'exercici objecte de la petició.

e) Certificat o informe del SOIB acreditatiu de la situació d'atur dels membres de la unitat familiar amb les dates d'alta adients.

f) Aquesta bonificació només es aplicable al treballadors per compte d'altri.

g) Ha de coincidir el domicili d'empadronament amb el bé immoble objecte de la reducció.

L'Administració municipal, rebudes les peticions, amb un informe previ dels serveis tècnics, declararà la procedència de la subvenció, que es farà efectiva per mitjà compensació.

Apartat 11

Quan el contribuent sigui pensionista i tingui una edat igual o superior als 65 anys, tindrà dret a una subvenció del 55 % sempre que es compleixin els següents requisits:

a) Que els ingressos íntegres dels membres de la unitat familiar integrada pels subjectes passius de l'impost de béns immobles i els que formin part de la referida unitat familiar siguin inferiors a l'SMI segons el següent barem:

Unitats familiars d'1 membre, sense superar una vegada l'SMI
Unitats familiars de 2 membres, sense superar 1,25 vegades l'SMI.
Unitats familiars de 3 membres, sense superar 1,5 vegades l'SMI
Unitats familiars de 4 membres, sense superar 2 vegades l'SMI.
Unitats familiars de 5 membres, sense superar 2,5 l'SMI
Unitats familiars de 6 membres, sense superar 3 vegades l'SMI.
Per cada membre més s'aplica un índex de + 0,5...

b) Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, han d'acreditar la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal de reagrupació familiar, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges confrontants a conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf.

c) Que el valor cadastral de l'immoble sigui igual o inferior a 140.107,20 €.

d) Que es presenti la sol·licitud abans del 30 de maig de l'exercici objecte de la petició.

e) Certificat de l'INSS que acrediti la situació del contribuent.

f) Ha de coincidir el domicili d'empadronament amb el bé immoble objecte de la reducció.

Apartat 12

Els contribuents de l'impost que siguin persones que acreditin una discapacitat tindran dret a una subvenció del 55 % en el cas que aquella sigui igual o superior al 33 % i del 75 % en el cas que aquella sigui igual o superior al 65 %, sempre que es compleixin els següents requisits:

a) Que els ingressos íntegres dels membres de la unitat familiar integrada pels subjectes passius de l'impost de béns immobles i els que formin part de la referida unitat familiar siguin inferiors a l'SMI segons el següent barem:

Unitats familiars d'1 membre, sense superar una vegada l'SMI
Unitats familiars de 2 membres, sense superar 1,25 vegades l'SMI.
Unitats familiars de 3 membres, sense superar 1,5 vegades l'SMI
Unitats familiars de 4 membres, sense superar 2 vegades l'SMI.
Unitats familiars de 5 membres, sense superar 2,5 l'SMI
Unitats familiars de 6 membres, sense superar 3 vegades l'SMI.
Per cada membre més s'aplica un índex de + 0,5...

b) Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, han d'acreditar la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

c) Que el valor cadastral de l'immoble sigui igual o inferior a 140.107,20 €.

d) Que es presenti la sol·licitud abans del 30 de maig de l'exercici objecte de la petició.

e) Certificat de l'INSS que acrediti la situació del contribuent.

Apartat 13

S'estableix una subvenció del 90 % de la quota tributària resultant en el supòsit que el subjecte passiu de l'impost sigui una persona física, empadronada a Inca, a favor de les persones viudes, viudos o persones amb els mateixos drets que les anteriors, de conformitat amb la legislació aplicable com és:

Constitució espanyola (preceptes sobre protecció social).

Llei general de la Seguretat Social (NIPO 271-12-017-3).

Llei orgànica 4/2000, de 11 de gener. Regula els drets i llibertats dels estrangers a Espanya (preceptes sobre Seguretat Social)

Llei 40/2007, de 4 de desembre, de mesures en matèria de Seguretat Social.

Llei 27/2011, d'1 d'agost, sobre actualització, adequació i modernització del sistema de Seguretat Social.

Llei 36/2011, de 10 d'octubre, reguladora de la jurisdicció social.

Per a l'aplicació de la reducció s'han de complir tots els requisits següents:

a) Que els subjectes passius de l'IBI (de naturalesa urbana) de l'objecte afectat per la sol·licitud de la bonificació, i en el seu cas la resta de membres de la família nombrosa, han d'acreditar la titularitat del ple domini del referit habitatge amb ús residencial.

No podran ésser titulars, en tot el territori estatal, del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres habitatges amb ús residencial, o del ple domini (en qualsevol percentatge) d'altres locals amb ús comercial o amb altres usos (amb excepció de locals amb ús d'aparcament o traster, sempre que es trobin en la mateixa parcel·la cadastral referida a l'objecte de la bonificació).

Excepcionalment, si s'acredita, a través d'un informe municipal de reagrupació familiar, la necessitat de disposar de dos o tres habitatges confrontants a conseqüència del nombre de membres de la família nombrosa afectada, no s'aplicarà la normativa descrita en el primer paràgraf.

b) Que en la renda total, que forma la base imposable de l'IRPF del darrer exercici que consti a l'AEAT, percebuda pel sol·licitant, el límit serà de 30.930 €.

c) La superfície construïda de l'immoble no podrà superar els 120 metres quadrats.

d) El valor cadastral de l'immoble afectat no pot superar els 140.107,20 €.

e) Aquesta reducció sols es pot aplicar per un termini màxim de tres exercicis.

f) La sol·licitud de la reducció s'ha de presentar abans del 30 de maig de cada exercici. Una vegada atorgada no caldrà presentar nova sol·licitud sinó que l'Administració procedirà a la concessió de la subvenció de forma automàtica si es compleixen els requisits objectius descrits en aquest article. La subvenció se satisfarà per compensació.

g) Ha de coincidir el domicili d'empadronament amb el bé immoble objecte de la reducció.

L'Administració municipal, rebudes les peticions, amb un informe previ dels serveis tècnics adscrits al departament de Personal i posteriorment els adscrits al de dret tributari, declararà la procedència de la subvenció, que es farà efectiva per mitjà compensació.

Notes comunes:

a) Sobre el concepte d'unitat familiar:

S'entén per unitat familiar el conjunt de les persones que conviuen en un mateix immoble, estiguin o no incloses en el mateix llibre de família, tot amb referència al primer dia natural de cada exercici.

Les referides dades s'acreditaran amb el certificat de convivència municipal. La referida acreditació no produirà efectes si s'observa que en l'històric de persones que conviuen en el domicili d'empadronament

objecte de la reducció consta la baixa de qualsevol persona en el quart trimestre de l'exercici anterior i l'alta de la mateixa persona a partir del segon dia natural de l'exercici posterior

b) Una vegada atorgades les referides subvencions no caldrà presentar nova sol·licitud sinó que l'Administració procedirà a la concessió de la subvenció de forma automàtica si es compleixen els requisits objectius descrits, i es farà efectiva per compensació.

c) Totes aquestes bonificacions no són acumulables en relació amb un mateix contribuent, que només podrà gaudir d'una sola d'elles, en principi la que ell esculli.

CAPÍTOL VIII

Període impositiu i meritació

ARTICLE 16

1. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

2. El període impositiu coincideix amb l'any natural.

3. L'efectivitat dels actes dictats a conseqüència dels procediments d'incorporació per declaració, comunicació o sol·licitud serà des del dia següent a aquell que tingueren lloc els fets, actes o negocis causants dels primers, de conformitat amb l'article 17 del Text refós de la Llei del cadastre immobiliari (RD legislatiu 1/2004, de 5 de març). L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincidirà amb la prevista en les normes reguladores del cadastre immobiliari.

4. Les alteracions concernents als béns immobles susceptibles d'inscripció cadastral que tinguin transcendència a efectes d'aquest impost determinaran l'obligació dels subjectes passius de formalitzar les declaracions conduents a la seva inscripció en el cadastre immobiliari, conformement a allò establert a les seves normes reguladores.

CAPÍTOL IX

Gestió de l'impost

ARTICLE 17

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de reconeixement i denegació de les exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució dels ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra dits actes i actuacions per l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud,

resolució de discrepàncies i inspecció cadastral previstos en les normes reguladores del cadastre immobiliari.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits en què, de conformitat amb els articles 66 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RD legislatiu 2/2004, de 5 de març), s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable previstes en els procediments de valoració col·lectiva.

Un cop transcorregut el termini d'impugnació previst en les esmentades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i amb fermesa les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció de l'impost.

5. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el padró cadastral i en els restants documents expressius de les seves variacions elaborades a l'efecte per la Direcció General del Cadastre, sense perjudici de la competència municipal per a la qualificació d'immobles d'ús residencial desocupats.

L'esmentat padró, que es formarà anualment, contindrà la informació relativa als béns immobles, separatament per als de cada classe, i serà remès a l'Ajuntament abans de l'1 de març de cada any.

6. Les dades contingudes en el padró cadastral i en la resta de documents citats a l'apartat anterior hauran de figurar en les llistes cobratòries, documents d'ingrés i justificants de pagament de l'impost sobre béns immobles.

7. En els supòsits en què resulti acreditada, amb posterioritat a l'emissió dels documents a què es refereix l'apartat anterior, la no coincidència del subjecte passiu amb el titular cadastral, les rectificacions que respecte a aquell pugui acordar l'òrgan gestor a efectes de liquidació de l'impost meritat per al corresponent exercici hauran de ser immediatament comunicades a la Direcció General del Cadastre, en la forma en què aquesta determini. Aquesta liquidació tindrà caràcter provisional quan no existeixi conveni de delegació de funcions entre el cadastre i l'Ajuntament.

En aquest cas, a la vista de la informació remesa, la Direcció General del Cadastre confirmarà o modificarà el titular cadastral mitjançant acord que comunicarà a l'Ajuntament perquè es practiqui, en el seu cas, liquidació definitiva.

8. Les competències que amb relació a l'impost sobre béns immobles s'atribueixen als ajuntaments a l'article 77 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RD legislatiu 2/2004, de 5 de març) s'exerciran directament per l'Ajuntament o a través dels convenis o altres fórmules de col·laboració que es donin amb qualsevol de les administracions públiques, en els termes previstos en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb aplicació, de forma supletòria, d'allò disposat en el títol I de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

ARTICLE 18

En tot el que fa referència a la qualificació de les infraccions tributàries com també a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que

regula l'Ordenança fiscal general, a la Llei general tributària i a les disposicions que la complementin i desenvolupin.

CAPÍTOL X NORMES SOBRE LA TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE COMUNICACIÓ MUNICIPAL D'ALTERACIONS CADASTRALS FONAMENTS I NATURALESA

ARTICLE 19

Apartat 1

Segons l'article 14 del Text refós de la Llei del cadastre immobiliari aprovat per Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, són comunicacions, entre d'altres, les que formulen els ajuntaments que mitjançant ordenança fiscal s'obliguen a posar en coneixement del Cadastre Immobiliari els fets, actes o negocis jurídics susceptibles de generar una alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per a les quals s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, en els termes i amb les condicions determinades per la Direcció General del Cadastre.

Fent ús de les facultats concedides pel Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa l'esmentat Text refós, aquest ajuntament s'acull al procediment de comunicació municipal al Cadastre immobiliari de les alteracions cadastrals que es produeixen en aquest terme municipal.

L'obligació de comunicar serà exigible respecte als fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, una baixa o una variació cadastral realitzats o consumats, amb independència que la llicència o autorització municipal de la qual deriven s'hagués atorgat amb anterioritat.

Apartat 2

COMUNICACIONS

Són les que formuli aquest ajuntament a la Gerència Regional, ja que per mitjà de les presents normes de tramitació s'obliga a posar en coneixement del Cadastre immobiliari els fets, actes o negocis susceptibles de generar una alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per a les quals s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, en els termes i amb les condicions legals i reglamentàriament determinades.

Apartat 3

FETS, ACTES O NEGOCIS OBJECTE DE COMUNICACIÓ

1. El procediment de comunicació tindrà per objecte els següents fets, actes o negocis:

- a) La realització de noves construccions.
- b) L'ampliació, rehabilitació o reforma de les construccions existents, ja sigui parcial o total.
- c) La demolició o enderrocament de les construccions.
- d) La modificació d'ús o destí d'edificis i instal·lacions.
- e) Les llicències de parcel·lació, segregació, agrupació o anàlogues.

2. Es posaran en coneixement de la Gerència del Cadastre els canvis en la titularitat cadastral dels immobles afectats pels fets, actes o negocis objecte de les esmentades comunicacions dels quals es tingui constància fefaent. La remissió d'aquesta informació no suposarà l'exempció de l'obligació de declarar el canvi de titularitat.

Apartat 4

ABAST I CONTINGUT DE L'OBLIGACIÓ DE COMUNICAR

1. L'obligació de comunicar afectarà els fets, actes o negocis relacionats amb la disposició anterior per als quals, segons correspongui en cada cas, s'atorgui de manera expressa:

- a) Llicència d'obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes.
- b) Llicència d'obres d'ampliació d'edificis i instal·lacions de totes les classes existents.
- c) Llicència de modificació, rehabilitació o reforma que afecti l'estructura dels edificis i instal·lacions de totes les classes existents.
- d) Llicència de demolició de les construccions.
- e) Llicència de modificació de l'ús dels edificis i instal·lacions en general.
- f) Llicències de parcel·lació, segregació, agrupació i anàlogues.
- g) Qualsevol altra llicència o autorització equivalent a les anteriors d'acord amb la legislació aplicable.

2. Les comunicacions a les quals es refereix aquest article hauran de contenir la informació gràfica i alfanumèrica necessària per a la seva tramitació, conformement a allò determinat per la DGC mitjançant Ordre EHA 3482/2006, de 15 de novembre.

Apartat 5

TERMINI DE COMUNICACIÓ

Aquest ajuntament remetrà a la Gerència Territorial del Cadastre les dades relatives als fets, actes o negocis objecte de comunicació, en el termini de tres mesos computats des de final del mes en què s'hagin realitzat. La remissió es farà seguint el procediment establert en la clàusula tercera del conveni de 7 de juny del 2000, entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda (Direcció General del Cadastre) i l'Ajuntament d'Inca, de col·laboració en matèria de gestió cadastral.

Apartat 6

INFORMACIÓ ALS TITULARS CADASTRALS

1. Aquest ajuntament advertirà expressament i per escrit, en el moment d'atorgar les llicències o autoritzacions, de l'exempció de l'obligació de declarar davant el Cadastre immobiliari els fets, actes o negocis que, conformement a l'article 19, apartat tercer, número d'ordre 1 d'aquesta ordenança, es trobin compresos en el procediment de comunicació.

2. En els supòsits en què s'hagués acordat la suspensió del procediment de comunicació, aquest ajuntament advertirà expressament i per escrit de la

subsistència de l'obligació de declarar els fets, actes o negocis pels quals, rere de l'efectivitat de la suspensió, se sol·liciten les corresponents llicències o autoritzacions. La suspensió del procediment en cap cas perjudicarà aquells que haguessin sol·licitat la llicència amb anterioritat a la seva adopció.

Apartat 7

Aquest ajuntament exigirà per a l'expedició de la certificació final d'obra l'escriptura pública de declaració d'obra nova i/o de divisió horitzontal, si està atorgada, o –en cas contrari– en atorgar-se, sense perjudici en aquest darrer cas de sol·licitar-se el títol de propietat de l'immoble; així com les corresponents fotografies de l'edifici que permetin apreciar les seves característiques constructives fonamentals, preferiblement en format digital.

Apartat 8

OBLIGACIONS FORMALS

Aquest ajuntament, de conformitat amb l'establert a l'article 38 del Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, conservarà a disposició dels òrgans gestors del Cadastre Immobiliari, durant els terminis establerts en la normativa de protecció de dades de caràcter personal i sobre arxiu i documentació, els documents acreditatius de les dades comunicades i d'aquelles altres que hagin estat posades en el seu coneixement o testimoni, ja sigui en suport convencional o informàtic.

SISTEMA DE COBRAMENT ESPECIAL

ARTICLE 20

El cobrament de l'impost serà anual.

No obstant l'establert en l'apartat anterior, els subjectes passius podran sol·licitar l'avançament del pagament de la quota anual de l'impost amb en alguna de les modalitats següents:

Modalitat 1 (pagament mensual): en vuit mensualitats (de març a octubre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per vuit l'impost abonat per aquest impost l'any immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantia que en resulti de restar a l'import anual de l'impost de l'exercici les quantitats ja abonades.

Modalitat 2 (pagament trimestral): en tres pagaments trimestrals (març, juny, setembre), la quantitat equivalent al resultat de dividir per tres l'import abonat per aquest impost l'any immediatament anterior; i el mes de novembre, la quantia que en resulti de restar a l'import anual de l'impost de l'exercici, les quantitats abonades.

El pagament avançat a què fa referència l'apartat anterior es regirà per les regles següents:

Per gaudir d'aquest pagament avançat s'han de complir aquests requisits:

- Formular la corresponent sol·licitud abans del darrer dia hàbil del mes de febrer.
 - No mantenir cap tipus de deutes amb l'Ajuntament d'Inca en període executiu.
1. Efectuar els pagaments mitjançant domiciliació bancària.

L'acolliment a la corresponent modalitat de pagament avançat es prorrogarà automàticament per a l'exercici següent sempre que l'interessat no manifesti la seva renúncia expressa i no tingui deutes pendents de pagament en període executiu.

Si el sol·licitant incorregués en l'impagament de qualsevol càrrec del sistema especial de pagament, aquest restarà sense cap efecte, quedant els pagaments ja efectuats com a ingressos a comptes i s'haurà de pagar la quantia restant en el període general de pagament voluntari de l'impost.

Les quotes liquidades i no satisfetes en període voluntari seran exigibles per via de constrenyiment d'acord amb el que estableix el Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, i les disposicions que el desenvolupin o complementin.

Es consideren partides fallides o crèdits incobrables aquelles quotes que no hagin pogut fer-se efectives pel procediment de constrenyiment, per la declaració es formalitzarà l'expedient oportú, d'acord amb el previst en el Reglament general de recaptació i les disposicions que el desenvolupin o complementin.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, aprovada definitivament en sessió celebrada per l'Ajuntament ple, entra en vigor el dia de la seva publicació íntegra en el BOIB, i en tot cas a partir del primer de gener de 2014.

2n. El referit acord de modificació i l'Ordenança fiscal reguladora modificada es publicaran en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i s'aplicarà a partir del termini que marca la disposició final de la referida Ordenança fiscal.

3r. Contra el present acord definitiu de modificació del tribut referit i, els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Balears, dins el termini de dos mesos des del dia següent a la publicació del present acord en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, de conformitat amb els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol de 1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.”

Finalitzades les intervencions, es sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: denou (19) vots a favor del grup municipal del Partit Popular, el grup municipal del PSIB-PSOE i el grup municipal dels Independents d'Inca, i dos (2) vots d'abstenció del grup municipal de MÉS per Inca.

4. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA PER A L'APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DE LES AJUDES MUNICIPALS PER AL FOMENT DE L'OCUPACIÓ PER A L'ANY 2013-2014

Els reunits consideren el Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda per a l'aprovació de les bases reguladores de les ajudes municipals per al foment de l'ocupació per a l'any 2013-2014, de data 29 de novembre de 2013, i que transcrit textualment diu:

"BASES REGULADORES DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS PER AL FOMENT DE L'OCUPACIÓ A REALITZAR PER L'ÀREA DE FORMACIÓ, OCUPACIÓ I TREBALL DEL AJUNTAMENT D'INCA PER A L'ANY 2014

L'Ajuntament d'Inca, amb les facultats d'autoorganització que té atribuïdes per la legislació vigent en matèria de règim local, tenint en compte les disposicions contingudes tant a la Llei 38/2003, general de subvencions com en el seu Reglament aprovat pel Reial decret 887/2006, determina mitjançant aquestes bases el procediment concret a seguir a l'hora de fomentar l'ocupació a la ciutat d'Inca. Amb aquestes bases es pretén fixar uns criteris que permetin la lliure concurrència així com complir amb els principis administratius de publicitat i objectivitat, garantint la transparència administrativa.

Article 1. OBJECTE

L'objecte d'aquesta convocatòria de subvencions és el foment de l'ocupació a la ciutat d'Inca mitjançant la concessió d'ajudes econòmiques per a ajudar a la contractació i a la creació de nous llocs de feina amb la contractació per part d'empreses ubicades a Inca de gent a l'atur empadronada a Inca, i l'autoocupació de les persones empadronades a Inca.

Article 2. CRÈDIT PRESSUPOSTARI

En el pressupost de l'Ajuntament d'Inca per a l'any 2014, s'ha previst un crèdit destinat a donar cobertura a la present convocatòria que ascendeix a la quantitat de 60.000 €, dels quals 50.000 € es destinaran a ajudes a empreses el centre de treball de les quals estigui ubicat a Inca per a la contractació d'aturats empadronats a la ciutat d'Inca.

10.000 € es destinaran ajudes a emprenedors per a la creació de noves empreses al municipi d'Inca.

Article 3. REQUISITS DEL SOL·LICITANT

Podran ser beneficiaris d'aquestes ajudes:

Les empreses amb el seu centre de treball ubicat a Inca que contractin treballadors empadronats a Inca i inscrits com a demandants d'ocupació a l'oficina del SOIB, i que compleixin la condició de no tenir una facturació superior a 500.000 € anuals.

Les persones inscrites a l'oficina d'ocupació del SOIB d'Inca que es donin d'alta com a autònoms i que hagin de exercir la seva activitat professional al Municipi d'Inca.

Article 4. QUANTIA DE LES SUBVENCIONS I OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

Als efectes de determinar la quantia de la subvenció que s'assigna a cada sol·licitant s'estableixen els següents criteris:

Ajudes als empresaris d'Inca per a la contractació de persones en situació d'atur inscrites al municipi d'Inca amb un percentatge del 50 % del pagament de la seguretat social, amb un màxim de 200 € mensuals (total de 1.200 €/treballador nou contractat) durant sis mesos, dels nous empleats contractats per un període mínim de sis mesos.

Cada sol·licitant podrà presentar una o més sol·licituds. El primer pagament de les ajudes es farà als tres mesos d'haver contractat, una vegada aprovada la sol·licitud per l'òrgan competent, presentant a l'Ajuntament els documents que acreditin que efectivament s'ha establert la relació contractual durant el període establert, i una vegada realitzat el càlcul del 50 % del cost de la seguretat social mitjançant els documents TC1 i TC2. El segon pagament es realitzarà als sis mesos d'haver contractat presentant a l'Ajuntament els documents que acreditin que efectivament s'ha establert la relació contractual durant el període establert, i una vegada realitzat el càlcul del 50 % del cost de la seguretat social mitjançant els documents TC1 i TC2.

Ajudes a nous emprenedors que iniciïn una activitat laboral per compte pròpia al Municipi d'Inca.

Ajuda de 50 €/mes (total de 300 €), durant sis mesos per a emprenedors que estiguin en atur, que es donin d'alta d'autònoms a Inca. Les ajudes es rebran en dos pagaments de 150 € cada un: el primer pagament es rebrà dins els 30 dies següents a la resolució de la concessió per la Junta de Govern, i el següent sis mesos després; una vegada justificat el manteniment de la seva alta com a treballador autònom durant un mínim de sis mesos.

Els beneficiaris hauran d'acreditar la documentació requerida a aquestes bases per tal de rebre les ajudes.

En el cas de les empreses cal acreditar tenir la llicència d'obertura en vigor o haver iniciat els tràmits per obtenir-la en el moment que se sol·liciti la subvenció.

Les ajudes es concediran per ordre d'entrada, complint els requisits establerts, en el registre de l'ajuntament fins a la finalització del pressupost destinat a aquestes ajudes.

Article 5. PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS I TERMINIS

Les persones interessades podran presentar la corresponent sol·licitud, a la qual adjuntaran la documentació requerida en aquestes bases des del dia següent a la publicació de les presents bases en el BOIB fins a data 31 de novembre de 2014.

Dites sol·licituds es presentaran en el Registre General de l'entitat local, situat a la plaça d'Espanya, núm. 1, en horari de 8.00 a 15.00 hores o per qualsevol dels altres mitjans prevists a l'art. 38 de la Llei 301/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i de procediment administratiu comú.

Article 6. REQUISITS DE LES SOL·LICITUDS

Requisits per a empreses que contractin

Que és al municipi d'Inca el lloc on radica el seu centre de treball.

Que hagin donat d'alta en la seguretat social una persona desocupada o en situació de millora d'ocupació empadronada a la ciutat d'Inca.

Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb l'Ajuntament d'Inca.

No estar inclòs en cap de les circumstàncies de inhabilitació a les que es refereix l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'empresa haurà de tenir una facturació anual inferior a 500.000 € demostrable.

L'empresa podrà sol·licitar ajudes per a la contractació sense límit de treballadors.

L'empresa no haurà tingut baixes de personal amb motiu de acomiadament en els sis mesos anteriors al moment de la sol·licitud.

Per demanar aquestes ajudes la contractació del nou treballador s'ha d'haver fet en una data compresa entre l'1 de novembre de 2013 i el 31 de novembre de 2014.

La persona contractada haurà d'estar empadronada al municipi d'Inca i inscrita com a demandant d'ocupació a les oficines del SOIB.

Requisits per a emprenedors:

El nou autònom haurà d'estar empadronat a Inca amb anterioritat a l'1 de gener de 2013.

El nou autònom ha de haver estat inscrit com a demandant d'ocupació a les oficines del SOIB abans de donar-se d'alta d'autònom.

Que no s'hagin matriculat en el impost d'activitats econòmiques a la mateixa o similar activitat, en els darrers dotze mesos anteriors a la creació d'empresa per la que sol·liciten l'ajuda.

Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb l'Agència estatal de l'Administració Tributària, i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.

Estar al corrent en el compliment de les seves obligacions amb l'Ajuntament d'Inca.

No estar inclòs en cap de les circumstàncies de inhabilitació a les quals es refereix l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

Per sol·licitar aquestes ajudes, el nou autònom ha d'haver iniciat la seva activitat en una data compresa entre l'1 de novembre de 2013 i el 31 de novembre de 2014.

Les sol·licituds han d'anar degudament signades per la persona interessada i acompanyades de la següent documentació:

En el cas de persona física, comunitat de béns o societats civils sense personalitat jurídica: fotocòpia compulsada del document nacional d'identitat o

passaport –o, en el seu cas, targeta d'identitat– i del número d'identificació fiscal de la persona o persones, partícips o socis, respectivament.

En el supòsit d'associacions o fundacions: original o fotocòpia compulsada dels estatuts, de la inscripció en el registre corresponent i del codi d'identificació fiscal. A més, la persona que subscriu la sol·licitud haurà d'acreditar que ostenta en aquest moment la seva representació a tal efecte.

En el cas de persones jurídiques: original o còpia compulsada dels estatuts, així com la seva inscripció en el registre corresponent i del codi d'identificació fiscal. A més, la persona que subscriu haurà d'acreditar que té en aquest moment la seva representació a tal efecte.

Hauran de presentar també la següent documentació:

Ajudes a empresaris d'Inca que contractin ciutadans d'Inca:

Acreditació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels corresponents certificats emesos per l'Agència Tributària de l'Estat, Comunitat Autònoma, Ajuntament d'Inca i la Tresoreria General de la Seguretat Social. En el moment de la sol·licitud es preveu la possibilitat de substituir aquests certificats per una declaració responsable firmada pel representat de l'entitat.

Memòria de l'activitat que du a terme, indicant la seva data d'inici, i que actualment continua amb la seva activitat, i que és al municipi d'Inca el lloc on radica el seu centre de treball.

Informe de vida laboral de l'empresa (aquest informe es pot sol·licitar per el sistema xarxa de Seguretat Social), actualitzat al moment de la sol·licitud, amb un període dels darrers dotze mesos, on es demostrï que hi ha hagut un increment de plantilla a l'empresa.

Documentació justificativa de les baixes dels treballadors que s'hagin produït en els darrers sis mesos (liquidacions, baixes per malalties...).

Document del darrer any de l'impost de renda de societats en cas d'empreses, o la darrera declaració de la renda en el cas dels autònoms.

Documentació del treballador contractat: contracte de treball del nou treballador, DNI, targeta de l'atur, certificat d'empadronament, tc1 (o justificant de pagament de les assegurances socials) i tc2.

Persones inscrites a l'oficina del SOIB que es donin d'alta com a autònoms.

Acreditació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels corresponents certificats emesos per l'Agència Tributària de l'Estat, Comunitat Autònoma, Ajuntament d'Inca i la Tresoreria General de la Seguretat Social. En el moment de la sol·licitud es preveu la possibilitat de substituir aquests certificats per una declaració responsable firmada pel representat de l'entitat.

Memòria de l'activitat a desenvolupar al municipi d'Inca.

Certificat d'empadronament i data d'alta del empadronament.

Targeta de inscripció a l'oficina del SOIB.

Certificat de la vida laboral.

En cas d'haver exercit anteriorment com a autònom, dur el certificat d'alta a l'IAE d'aquestes activitats.

Article 7. TRAMITACIÓ I INSTRUCCIÓ DE L'EXPEDIENT

L'òrgan competent per a la instrucció serà l'Àrea de Formació, Ocupació i Treball, la qual realitzarà quantes actuacions estimi necessàries per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades sobre la base de les quals s'hagi de dictar resolució. Per tot això es podran sol·licitar els informes tècnics que es consideren oportuns. Es realitzarà l'avaluació de les sol·licituds i la comprovació de la documentació requerida als efectes de determinar l'import de la subvenció, si és el cas, i es formularà proposta de resolució. Dita proposta de resolució haurà de ser aprovada per la Junta de Govern i notificat individualment aquest acord a les persones interessades.

Article 8. JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE LA FINALITAT DE LA SUBVENCIÓ

Atesa la singularitat i excepcionalitat d'aquesta convocatòria de subvencions cal indicar que la justificació del compliment de la finalitat de la subvenció ja ve donada per les conseqüències de la crisi econòmica actual, i en benefici dels ciutadans d'Inca per ajudar a estimular l'economia, fomentar l'autoocupació, la contractació per part de les empreses del municipi, desenvolupar iniciatives locals i atraure noves empreses que generin nous llocs de feina a Inca, per aquest motiu serà suficient que a l'informe tècnic que es realitzi quedin acreditats els requisits demandants en aquestes bases.

En cas de no haver presentat certificat negatiu de deutes amb la Hisenda Pública Estatal, Autonòmica i Local, i amb la Seguretat Social, o havent-lo presentat hagi transcorregut el termini de sis mesos des de la seva emissió, l'haurà de presentar abans d'iniciar els tràmits de pagament de la subvenció.

Article 9. PAGAMENT

El pagament de les subvencions es realitzarà un cop resolt l'expedient, on quedi acreditat el compliment de la finalitat de la subvenció, i segons les instruccions que apareixen a l'article 4 d'aquestes bases.

Article 10. INTERPRETACIÓ

L'Àrea de Formació, Ocupació i Treball de l'Ajuntament d'Inca resoldrà les qüestions que es plantegin a la tramitació de les sol·licituds, així com els dubtes sobre la interpretació d'aquestes bases.

El Sr. Moreno en la seva primera intervenció comenta que no sap si és o no una esmena, o millor dit una errada de transcripció; a l'article núm. 3 a on indica els requisits dels sol·licitants, a l'apartat que diu: "Les empreses amb el seu centre de treball ubicat a Inca que contractin treballadors empadronats a Inca i inscrits com a demandants d'ocupació a l'oficina del SOIB, i que compleixin la condició de no tenir una facturació superior a 50.000 € anuals", el seu grup polític va entendre que l'import anual no podia ser superior a 500.000 € anuals; per aquests motius volen que es realitzi l'esmena d'aquest punt i que, en lloc de posar 50.000 €, hi figuri la quantitat de 500.000 €.

Intervé el Sr. Secretari, comenta que hi ha aquesta errada material a l'article 3, i

que en el mateix informe s'indica la quantia de 500.000 €; per la qual cosa es veu que es un error material.

Finalitzades les intervencions, se sotmet a votació el Dictamen i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21) .

Atès el resultat de les votacions, es declara aprovat el Dictamen de la Comissió Informativa d'Hisenda per a l'aprovació de les bases reguladores de les ajudes municipals per al foment de l'ocupació per a l'any 2013-2014.

5. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA PER A LA DECLARACIÓ DELS SÍMBOLS D'INTERÈS LOCAL I EN FAVOR DE LA LLIBERTAT D'EXPRESSIÓ

Atès que aquesta moció no ha estat dictaminada per cap comissió, cal aprovar la seva inclusió a l'ordre del dia mitjançant votació i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21).

Els reunits consideren la Moció del grup municipal de MÉS per Inca per a la declaració dels símbols d'interès local i en favor de la llibertat d'expressió, de data 20 de desembre de 2013, i que transcrita textualment diu:

“L'article 4 de la Llei sobre l'ús dels símbols institucionals de les Illes Balears, aprovada pel Parlament de les Illes Balears en sessió de dia 19 de desembre, estableix una prohibició genèrica a l'ús de símbols en els mobles i immobles afectes als serveis públics propis de la comunitat autònoma de les Illes Balears, exceptuant-ne els oficials, per exemple, les banderes, ensenyes, els escuts i els 'altres símbols distintius' acordats per les corporacions locals.

Així mateix, l'apartat 2) b) de l'article 4 de la Llei sobre l'ús dels símbols, també permet aquells altres símbols 'representatius de declaracions oficials d'interès local, autonòmic, nacional o internacional'.

L'Estatut d'Autonomia (art. 88.1), la Constitució espanyola (art. 20.1), la Declaració de Drets Humans, els Pactes internacionals de drets civils i polítics i de drets econòmics, socials i culturals; i la Convenció Europea de Drets de l'Home i Llibertats Fonamentals, consagren, com un dret fonamental, expressar i difondre lliurement els pensaments, les idees i les opinions mitjançant la paraula, l'escriptura o qualsevol altre mitjà de reproducció. La Constitució precisa que 'l'exercici d'aquest dret no podrà ser restringit per mitjà de cap tipus de censura prèvia'.

Els ajuntaments, com a poder públic, tenen el deure de respectar, protegir i promoure els drets fonamentals, entre ells el de la llibertat d'expressió i el dret a la participació plural de la societat civil en la vida pública, a opinar, a dissentir i a manifestar qualsevol desacord, a través de diferents formes expressives.

La senyera de les quatre barres és un símbol tradicional de la identitat de Mallorca i les Illes Balears, i forma part del patrimoni simbòlic de la ciutat d'Inca. Des de l'edat mitjana està demostrada l'existència de la quadribarrada a l'escut d'Inca. Més en concret, hi ha el famós retaule de Santa Maria d'Inca de Joan Daurer datat el 1373 que porta, sota els peus de la Mare de Déu, l'escut d'Inca amb les barres d'Aragó i el ca llebrer. Segons una tradició, l'origen de l'escut d'Inca s'ha de trobar en el fet que el 1229 el rei Jaume I arribà a un pacte amb Benahabet, un noble musulmà de la zona d'Inca, que decidí rendir-se de forma pacífica al rei. Jaume I li concedí la seva senyera com a demostració del pacte i Benahabet hi afegí, a la senyera reial, el seu símbol, un ca llebrer. Des de l'edat mitjana l'escut d'Inca, amb les barres aragoneses i el ca, s'han representat constantment en pedra, fusta, pergamí... per la qual cosa a edificis històrics com l'església de Santa Maria la Major, al seu campanar, a llibres de l'arxiu municipal o a moltes obres d'art trobam repetidament i constantment aquest escut. Tanta era la importància dels símbols que el 1573 l'antic Ajuntament d'Inca va ordenar que es refés el penó "per honra i honor de la nostra vila... ab totes les insígnies necessàries i pertanyents a nostra vila". L'himne a Inca, del qual el fill il·lustre de la ciutat Miquel Duran en feu la lletra, també fa referència a la quadribarrada:

*Tan prompte a l'illa arribava
el rei en Jaume primer;
ja ofrenes li enviava
Ben Abet, el moro inquer,
i en senyal de pleitesia
i d'estreta germandat,
al ca de l'escut unia
les barres del Principat.*

Més recentment, el dia 9 de novembre de 1986, l'Ajuntament va hissar de forma oficial la bandera d'Inca. Uns mesos abans s'havia aprovat en sessió plenària la creació d'aquesta bandera amb al assessorament tècnic de diversos entesos. Aquesta actual bandera d'Inca està formada per una quadribarrada sobre la qual s'hi estampa al centre l'escut d'Inca. Per tant, històricament, la senyera és un símbol propi utilitzat a la ciutat, per la qual cosa escau declarar-lo formalment com a símbol d'interès local als efectes de l'article 4 de la Llei de símbols.

Així mateix, moltes escoles han adoptat un llaç amb la senyera de les quatre barres com a expressió de compromís amb la llengua catalana i la seva normalització. Per la qual cosa, aquest ajuntament, a fi de preservar-los de la ignomínia d'una censura prèvia governamental, i respectar la seva llibertat, sigui per aquest símbol en concret, o pels que considerin adients en la seva tasca cívica-educativa, declara també símbols d'interès local els símbols que aprovin els centres escolars.

La declaració de símbol oficial d'interès local per part de l'Ajuntament del llaç quadribarrat o de qualsevol altre símbol expressió de la llibertat de consciència i de la llibertat ideològica, ha de tenir l'efecte de permetre l'ús d'aquest símbols sense la necessitat de cap autorització prèvia de la conselleria competent, i

poden ser penjats a tots els edificis afectats als serveis públics de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears ubicats en el seu municipi. La declaració de símbol oficial d'interès local circumscrit a un centre escolar té l'efecte d'alliberar el centre de la censura prèvia governamental pel que a l'ús del símbol en el propi centre o en les seves activitats.

Per tot això, l'Ajuntament d'Inca proposa l'adopció dels següents

ACORDS

1. Declarar la senyera de les quatre barres (inclòs el llaç quadribarrat) com a símbol oficial d'interès local als efectes de l'apartat 2) b) de l'article 4, de la Llei sobre l'ús dels símbols oficials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
2. Declarar com a símbols oficials d'interès local totes aquelles manifestacions simbòliques aprovades pels centres escolars del municipi als efectes d'atorgar-los el caràcter de símbol permès per al centre escolar corresponent, alliberant-lo de l'autorització prèvia, establert a l'article 4, apartat 2) b)."

El Sr. Batle comenta que poden arribar a un consens amb els grups de l'oposició en relació amb els primers punts dels acords d'aquesta moció, però en el segon punt no ho té gaire clar, considera que hi ha molt a discutir i creu que no pertoca aquest tema a l'Administració local.

El Sr. Rodríguez es dirigeix al Sr. Batle demanant-li, en cas que el seu grup retiri el punt 2 de la Moció, si serà votada favorablement pel grup de govern; si es així, expressa que en retiren el punt 2.

El Sr. Batle respon que li sembla perfecte.

Finalitzades les intervencions, es passa a votar l'esmena a la Moció, la qual consisteix a suprimir de la Moció el punt 2 dels acords, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21). Atès el resultat de la votació es declara aprovada la Moció esmenada del grup municipal de MÉS per Inca per la declaració dels símbols d'interès local i en favor de la llibertat d'expressió.

Una vegada esmenada i aprovada, la redacció literal del acord de la Moció és la següent:

"1. Declarar la senyera de les quatre barres (inclòs el llaç quadribarrat) com a símbol oficial d'interès local als efectes de l'apartat 2) b) de l'article 4, de la Llei sobre l'ús dels símbols oficials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears."

6. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA RELATIVA A UN IVA SÚPER REDUÏT PER AL SECTOR DE LA CULTURA I EL MATERIAL ESCOLAR

Atès que aquesta moció no ha estat dictaminada per cap comissió, cal aprovar la seva inclusió a l'ordre del dia mitjançant votació i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21).

Els reunits consideren la Moció del grup municipal de MÉS per Inca relativa a un IVA súper reduït per al sector de la cultura i el material escolar, de data 20 de desembre de 2013, i que transcrita textualment diu:

“CULTURA

L'IVA del 21 % fixat a la cultura ha provocat una contenció en el consum de productes culturals i en l'assistència a espectacles culturals per part de la ciutadania i tampoc ha reportat la recaptació planificada. Ha repercutit negativament en la producció, distribució i exportació de béns i activitats culturals, i contribuït a la destrucció d'ocupació i a l'empobriment cultural de Palma, Illes Balears i la resta de l'Estat.

L'increment de l'IVA general del 8 al 21 % ha afectat projectes culturals emergents, com per exemple els llibres electrònics, entrades d'espectacles, cinemes, teatres, concerts, museus, exposicions i la facturació d'altres serveis culturals, la qual cosa ha reduït la disponibilitat de recursos dels ciutadans, que han limitat encara més el seu pressupost per a cultura. És urgent reconèixer la rendibilitat social i educativa del sector de la cultura, reclamant per les Illes Balears i l'Estat l'excepció cultural que protegeixi la diversitat, potenciï la creació i estimuli la participació dels ciutadans en la vida cultural.

Així mateix, els professionals de la cultura reivindiquen l'establiment d'un IVA 'unificat i súper reduït' per al sector de la cultura, que garanteixi la diversitat, estimuli la participació i permeti que el sector desenvolupi tot el seu potencial, contribuint a la recuperació econòmica a curt i mig termini.

MATERIAL ESCOLAR

Els dos darrers inicis de cursos escolars a Palma han vingut acompanyats de la pujada brutal de l'IVA en el material escolar. La major pujada dels impostos va recaure en el material necessari per al curs escolar dels més petits, que va suposar passar de l'IVA súper reduït del 4 % a l'IVA general del 21 %.

Pujaren fins a 17 punts els impostos d'agendes, cartolines i blocs de manualitats, compassos, paper de colors i de manualitats, plastilina, pasta de modelat, llapis de cera, pintures, temperes, quaderns d'espiral, rotllos de plàstic per folrar llibres i les motxilles infantils i juvenils. També material didàctic d'ús escolar com els puzles i altres jocs didàctics i 'mecanos' o de construcció. En definitiva, una decisió errònia que ha provocat dificultats molt importants per a les famílies amb nins i nines que van a escola

Per tot això, des de MÉS per Inca proposam al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

1. El Ple de l'Ajuntament d'Inca insta el Govern de l'Estat espanyol a establir de forma immediata un IVA súper reduït del 4 % per al sector de la cultura i el material escolar.”

El Sr. Rodríguez manifesta que vol que consti en acta la transcripció literal de la intervenció del Sr. Jerez, ja que aquesta indica les contestacions a les preguntes que li han realitzades en relació amb aquest tema.

El Sr. Jerez explica que des del Partit Popular són ben conscients de la problemàtica que existeix amb els increments que s'han hagut d'aplicar en determinats impostos. En primer lloc, volen deixar clar que el govern de l'Estat no ha adoptat la decisió d'una pujada d'IVA de gust; a qualsevol governant li agrada que el ciutadà pagui els manco impostos possibles, i aquest increment ha estat ocasionat per l'herència rebuda i que ha provocat fer grans sacrificis a tots els espanyols i a l'àmbit de la cultura també. Continua dient que entre tots s'està aconseguint sortir d'aquest pou, en el qual s'havia deixat el país; i és per això, i perquè són sensibles en el món de la cultura i de l'educació, que el seu partit vol fer una aportació en positiu a aquest escrit; primerament, els volen demanar que quan realitzin un copiar i aferrar del seu grup de Palma tenguin en consideració canviar el municipi en la moció a on la presentin, perquè pareix que avui s'està defensant l'Ajuntament de Palma.

El Sr. Jerez continua dient que, com que saben que el pitjor ja ha passat, però no es poden relaxar, voldrien fer una esmena a la Moció tant pel que fa als arguments com als acords. Explica que els agradaria una redacció consensuada que passaria per l'eliminació del primer paràgraf i la darrera línia del darrer paràgraf on es valora si ha estat una decisió errònia, i a més, proposarien que l'acord fos: “El Ple de l'Ajuntament d'Inca insta el Govern de l'Estat espanyol a rebaixar en la mesura del possible l'IVA del sector de la cultura i especialment del material escolar tan aviat com la situació econòmica ho permeti.”

Intervé el Sr. Rodríguez dient que ha de donar la raó al Sr. Jerez en relació amb l'escrit, ja que és veritat que en dos llocs posa Palma i no Inca, però que a la resta del document està indicat que pertany a Inca. Quant a la Moció, el Sr. Rodríguez no comprèn gaire bé el que li demana el Sr. Jerez de l'eliminació del primer paràgraf i una línia del darrer paràgraf, i la modificació de la redacció de l'acord.

El Sr. Jerez li respon que l'eliminació del primer paràgraf seria pel que vol dir el paràgraf en si, com quan parla de destrucció de l'ocupació, igual que la darrera línia del darrer paràgraf, si volen aconseguir tenir una moció consensuada.

El Sr. Rodríguez demana al Sr. Jerez que si no pensa que aquest increment del 8 al 21 % ha anat en detriment amb les activitats culturals, ha destruït llocs de feina i ha empobrit la cultura.

El Sr. Jerez respon al Sr. Rodríguez que personalment no ho pensa així.

El Sr. Rodríguez insisteix en el tema i torna a demanar al Sr. Jerez que, si a Inca hi hagués un Teatre Principal, si seria el mateix cobrar les entrades al mateix preu amb un IVA d'un 21 % o amb un IVA d'un 4 %.

El Sr. Jerez contesta al Sr. Rodríguez que la seva pregunta és si realment aquest fet ha provocat reduir l'afluència de públic.

El Sr. Rodríguez interromp el Sr. Jerez dient-li que, si eliminant el primer paràgraf poden arribar a un consens, no tenen cap problema amb la seva eliminació. Quant als acords li demana si li pot repetir com ho volen.

El Sr. Jerez respon que l'acord que proposen és el següent: “El Ple de l'Ajuntament d'Inca insta el Govern de l'Estat espanyol a reduir en la mesura possible l'IVA del sector de la cultura i especialment del material escolar tan aviat com la situació econòmica ho permeti.”

El Sr. Rodríguez l'interromp dient que si la transcripció es deixa fins a “material escolar.” per la seva part estan d'acord amb la modificació.

El Sr. Jerez li respon que no hi tenen cap problema.

El Sr. Rodríguez comenta que en el dia d'avui, el seu grup municipal tenia previst formular diverses preguntes en el punt 9. El grup de govern ha donat suport a les dues propostes de Mes per Inca, per tant han pres la decisió de retirar les preguntes de l'esmentat punt.

Els regidors acorden modificar la redacció de la Moció, tant de la part expositiva com la dels acords, la qual quedaria de la següent manera:

“CULTURA

L'increment de l'IVA general del 8 al 21 % ha afectat projectes culturals emergents, com per exemple els llibres electrònics, entrades d'espectacles, cinemes, teatres, concerts, museus, exposicions i la facturació d'altres serveis culturals, la qual cosa ha reduït la disponibilitat de recursos dels ciutadans, que han limitat encara més el seu pressupost per a cultura. És urgent reconèixer la rendibilitat social i educativa del sector de la cultura, reclamant per les Illes Balears i l'estat l'excepció cultural que protegeixi la diversitat, potenciï la creació i estimuli la participació dels ciutadans en la vida cultural.

Així mateix, els professionals de la cultura reivindiquen l'establiment d'un IVA 'unificat i súper reduït' per al sector de la cultura, que garanteixi la diversitat, estimuli la participació i permeti que el sector desenvolupi tot el seu potencial, contribuint a la recuperació econòmica a curt i mig termini.

MATERIAL ESCOLAR

Els dos darrers inicis de cursos escolars a Palma han vingut acompanyats de

la pujada brutal de l'IVA en el material escolar. La major pujada dels impostos va recaure en el material necessari pel curs escolar dels més petits, que va suposar passar de l'IVA súper reduït del 4 % a l'IVA general del 21 %.

Apujaren fins a 17 punts els impostos d'agendes, cartolines i blocs de manualitats, compassos, paper de colors i de manualitats, plastilina, pasta de modelat, llapis de cera, pintures, temperes, quaderns d'espiral, rotllos de plàstic per folrar llibres i les motxilles infantils i juvenils. També material didàctic d'ús escolar com els puzles i altres jocs didàctics i 'mecanos' o de construcció.

Per tot això, des de MÉS per Inca proposam al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

1. El ple de l'Ajuntament d'Inca insta el Govern de l'Estat espanyol a rebaixar en la mesura possible l'IVA del sector de la cultura i especialment del material escolar.”

Finalitzades les intervencions, es passa a votar la Moció esmenada i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21).

Atès el resultat de la votació es declara aprovada la Moció esmenada del grup municipal de MÉS per Inca relativa a un IVA súper reduït per al sector de la cultura i el material escolar.

7. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSIB-PSOE RELATIVA A UNA PROPOSICIÓ CONTRÀRIA A LA LLEI DE RACIONALITZACIÓ I SOSTENIBILITAT DE L'ADMINISTRACIÓ LOCAL

Atès que aquesta moció no ha estat dictaminada per cap comissió, cal aprovar la seva inclusió a l'ordre del dia mitjançant votació i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21)

Per part del Sr. Xavier Ranis portaveu del Grup Municipal PSIB-PSOE es manifesta que ha presentat una nova moció que substitueix la presentada pel plenari.

Els reunits consideren aquesta darrera Moció del grup municipal del PSIB-PSOE relativa a una proposició contrària a la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, de data 20 de desembre 2013, que transcrita textualment diu:

“El Grup Municipal del PSIB-PSOE de l'Ajuntament d'Inca a l'empara de l'establert a l'art. 97 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals i del Reglament orgànic de l'Ajuntament d'Inca, formula la següent proposició contrària a la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local.

El Govern ha aprovat amb l'únic objectiu de donar compliment a la Llei orgànica d'Estabilitat Pressupostària la llei de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració Local. Justificat en l'argument de la càrrega financera i econòmica que les corporacions locals signifiquen per a l'economia del país. Afirmació sense fonament, ja que l'endeutament públic de les entitats locals està al voltant del 4 % del PIB. Però, a més, són les administracions locals les úniques que estan disminuint el seu nivell d'endeutament, de tal manera que el 2013 uns sis mil ajuntaments presentaran superàvit en les seves liquidacions pressupostàries.

El ciutadà, que és a qui ens devem, acudeix a qui li presta millor els serveis i si a aquest fi va als municipis, en lloc d'altres ens de major àmbit territorial, és perquè percep que de la proximitat en la prestació es proporcionen serveis on les seves necessitats particulars tenen millor acomodament.

La limitació de competències indubtablement redundarà en uns serveis de menor qualitat i major cost per al ciutadà. Aquesta serà la conseqüència ineludible de la nova Llei: serveis de molta pitjor qualitat amb un cost més elevat que hauran de costejar els ciutadans.

Recordem que la Llei de bases del règim local, en referir-se al municipi, assenyalava que aquest és 'marc per excel·lència de la convivència civil'.

La Llei aprovada no resol en absolut els problemes reals d'aquestes entitats, que no són els dels batles i batlesses, sinó els dels veïns. És un text que en lloc d'aprofundir en els drets democràtics de participació ciutadana atempta decididament contra ells.

El text que entrarà en vigor l'1 de gener de 2014, erosiona l'autonomia local no respectant les competències municipals, no té en compte els principis de proximitat i d'equitat en la prestació dels serveis públics, no respecta les competències de les comunitats autònomes ni les diferents peculiaritats i realitats històriques reconegudes en els respectius estatuts d'autonomia i posa en perill la prestació dels serveis socials bàsics que tant necessiten els ciutadans en aquests moments de dura crisi econòmica.

Però, a més, suposa obviar els compromisos internacionals adquirits per Espanya amb la signatura de la Carta Europea d'Autonomia Local en 1985, que estableix que el contingut del compromís adquirit amb l'adhesió es manifesta en el fet que les entitats locals tinguin 'llibertat plena per exercir la seva iniciativa en tota matèria que no estigui exclosa de la seva competència o atribuïda a una altra autoritat', però sobretot que 'l'exercici de les competències públiques ha de incumbir preferentment les autoritats més properes als ciutadans 'i que per tant' la atribució d'una competència a una altra autoritat ha de tenir en compte l'amplitud o la naturalesa de la tasca o les necessitats d'eficàcia o economia'.

Al contrari, el model proposat pel govern significarà una gran ineficiència en la

prestació de serveis bàsics (recollida i tractament residus sòlids, neteja viària, abastament domiciliari aigua potable, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies) però també en les prestacions socials fonamentals per a milions de ciutadans. Serveis d'atenció domiciliària, teleassistència, menors, discapacitat, inclusió d'immigrants, infància, dependència, majors... deixaran de ser prestats des del coneixement que proporciona la proximitat, perdran la seva qualitat i eventualment podrien deixar de donar cobertura a molts ciutadans.

Ha de ser a través del diàleg constructiu amb les entitats locals com s'ha d'abordar el desenvolupament del capítol I del títol VIII de la Constitució i aquest desenvolupament ha de definir en primer lloc el model institucional de participació efectiva de les entitats locals en l'elaboració de les lleis que els afecten i ampliar el règim d'impugnació per aquestes davant el Tribunal Constitucional.

És per aquest motiu que el Grup Municipal Socialista a l'Ajuntament d'Inca presenta la següent **PROPOSICIÓ**:

- 1.- L'Ajuntament d'Inca denuncia la vulneració del principi d'autonomia local, en la seva configuració constitucional i en el marc de la Carta Europea d'Autonomia Local.
- 2.- L'Ajuntament d'Inca rebutja la invasió del marc competencial dels diferents estatuts d'autonomia que atorguen competències plenes en matèria d'organització de l'Administració Local a diferents CCAA .
- 3.- L'Ajuntament d'Inca denuncia que la Llei ni millora el finançament local ni aconsegueix la racionalització i sostenibilitat de les finances locals.
- 4.- L'Ajuntament d'Inca denuncia que la Llei incorpora modificacions substancials en les competències locals i no l'acompanya amb la consegüent reforma de la llei d'hisendes locals per tal d'adequar el seu finançament a les responsabilitats que els encomana.
- 5.- L'Ajuntament d'Inca es compromet a promoure, dins el marc de la FEMP, la interposició d'un recurs davant el Tribunal Constitucional.
- 6.- Transmetre el present acord al Govern central, FEMP, Congrés de Diputats i Parlament Balear.”

Finalitzades les intervencions, es passa a votar l'esmena consistent en la substitució de la Moció del ordre del dia per l'anteriorment transcrita, i n'esdevé el següent resultat: unanimitat (21).

Finalitzades les intervencions, es passa a votar la Moció i n'esdevé el següent resultat: vuit (8) vots a favor del grup municipal del PSIB-PSOE i el grup municipal de MÉS per Inca, onze (11) vots en contra del grup municipal del Partit Popular i dos (2) vots d'abstenció del grup municipal dels Independents d'Inca.

Atès el resultat de la votació, es declara rebutjada la Moció del grup municipal del PSIB-PSOE relativa a una proposició contrària a la Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local.

8. MOCIONS URGENTS

No s'han presentades en el dia d'avui cap moció urgent.

9. PRECS I PREGUNTES

A. GRUP MUNICIPAL DEL PSIB-PSOE

El Sr. Ramis formula els següents:

1. La primera pregunta va relacionada amb l'enllumenat d'Inca, el qual han pogut comprovar que a diferents indrets, com és un d'ells la plaça del Blanquer, hi havia una mancança d'enllumenat públic, que suposen que no és per retallada de competències. Voldrien saber quins són els motius d'aquests talls d'enllumenat públic.

El Sr. Jerez respon que han tengut problemes amb diverses xarxes antigues quan plou, ja que els ploms boten.

El Sr. Ramis contesta que espera que arreglin aquests problemes.

2. Continuant amb el mateix tema, volen saber si l'Ajuntament d'Inca ha obert un expedient d'ordre d'execució, tal com es fa als particulars que no compleixen amb les condicions adequades els seus habitatges o solars, o si bé l'Ajuntament ha iniciat alguna iniciativa per obligar les companyies elèctriques titulars a mantenir de forma adequada les seves instal·lacions.

El Sr. Jerez respon que no ho han mirat en aquests dies, perquè hi ha molt de personal en període de vacances, però que a partir del proper dilluns ho miraran, ho estudiaran i faran el que estigui en les seves mans.

El Sr. Ramis li comenta, com a exemple, que obrir expedient.

3. En relació amb el polígon industrial, demana quina és la previsió del grup de govern perquè el nou polígon industrial sigui una realitat.

El Sr. Jerez contesta que estan pendents de la reparcel·lació, la qual els tècnics estan estudiant.

4. Quant als arbres del carrer de Jaume Armengol, com es pot veure tenen una alçada considerable i, encara que són joves, han caigut i han produït diversos accidents. Volen saber quines mesures adoptaran perquè no es torni a produir.

El Sr. Jerez respon que han parlat amb els tècnics en el dia d'avui i els han dit que al llarg de la setmana pròxima els donaran una contestació. Amb el vent d'aquest dies no tan sols els preocupen els arbres del carrer de Jaume Armengol, sinó d'altres indrets que també han caigut.

5. Estan interessats a saber si l'equip de govern té intencions de privatitzar el Tanatori d'Inca.

El Sr. Batle contesta que en principi no tenen intenció de privatització.

La Sra. Fernández formula els següents:

6. Fa dos plens que es va aprovar l'amortització de 2,4 milions d'euros dels préstecs que tenen l'Ajuntament. Al respecte volen saber si al dia d'avui ja s'ha realitzada.

El Sr. Batle respon que no s'ha realitzat, que l'han deixada damunt la taula, segons la decisió presa en el darrer Ple feien una amortització del deute complint la llei que hi ha, en què el superàvit es pot destinar per amortització; vist tal com ho varen aportar els grups de l'oposició en el darrer Ple es podrà fer ús del superàvit, i és per aquests motius que han decidit no fer efectiva aquesta amortització fins a tenir clar quin serà el desenvolupament de la nova llei que està a punt de sortir, igual que han deixat pendent la qüestió de l'aigua.

7. En el Ple del mes de maig varen realitzar una pregunta per conèixer davant una sol·licitud d'ajornament en quin cas l'Ajuntament inclou o no inclou els interessos de demora. La resposta per part del grup de govern va ser que contestarien per escrit, i en el dia d'avui encara no disposen de la resposta per escrit, per la qual cosa tornen a realitzar la pregunta.

El Sr. Jerez respon que durant el primer any no es cobren interessos i que a partir d'un any és el 5 %.

8. Demana si tenen previst per a l'any 2014 recuperar les ajudes a totes les entitats esportives i socials que en aquest any han vist retallades les ajudes en un 35%.

El Sr. Batle respon que les previsions dels pressupostos per al 2014 no ho contemplaven, torna a reiterar que el pressupost està molt ajustat i no

dóna per alegries. Exposa que ara en aquests moments s'ha de tornar a realitzar el pressupost amb la previsió del que pugui passar en el tema de l'aigua i el Teatre Principal, per tal motiu conclou que no li pot contestar a la pregunta realitzada.

9. Un altre assumpte en què estan interessats, sabent que en el dia d'avui finalitza el termini d'entregues d'instàncies, és el nombre d'instàncies entregades per a la cavalcada dels Reis.

El Sr. Pastor respon que en data de dilluns no n'hi havia cap d'entregada. Comenta que cada any els participants esperen al darrer dia a fer-ho i que no li pot respondre si han entregat instàncies perquè en el dia d'avui no ha estat a la seva àrea.

10. Estan interessats a saber quina serà la previsió de places per al proper curs escolar de l'escoleta Toninaina i també saber si tenen intenció de mantenir les quotes segons les places que hi hagi.

La Sra. Payeras comenta que han tengut una llista d'espera de 4 al·lots, fet que ha donat la possibilitat d'obrir una altra aula més. Exposa que en aquest moments no tenen cap intenció de realitzar cap pujada de preus. A més, informa que en haver passat festes tenen previst realitzar la reunió amb tots els grups polítics per estudiar si es poden aportar i surten idees més positives per millorar l'escoleta.

11. Per finalitzar amb les seves preguntes estan interessats a saber si el grup de govern té informació o constància de la possibilitat de privatització del servei de l'Hospital d'Inca.

El Sr. Batle contesta que tant oficialment com extraoficial no tenen cap informació al respecte.

La Sra. Fernández demana si estan preocupats.

El Sr. Batle respon que un temps quan eren part del Patronat de la Fundació hi tenien accés directe, però ell personalment no ha vist cap signe o res per què es pugui preocupar.

B. GRUP MUNICIPAL DELS INDEPENDENTS D'INCA

El Sr. García formula els següents:

En primer lloc, el Sr. García vol realitzar un prec si li ho permet el Sr. Batle; és un agraïment per publicar les preguntes del seu partit abans que siguin formulades pel seu partit.

El Sr. Batle li respon que un pic formulada es pública immediatament, comenta que alguna cosa deu passar.

1. Voldria que li contestàs a la pregunta si prendrà mesures perquè no tornin a entrar, si és que entren persones al Teatre Principal d'Inca per endur-se el que sigui possible; aquesta era la pregunta del seu grup municipal. El Sr. García suposa que la resposta del Sr. Batle era que era un prec d'intentar evitar al màxim que entràs gent. Comenta que darrerament se sent parlar tant i tant del Teatre que les persones s'emocionen tant amb el Teatre, i van i entren fins i tot pel darrere sense el 21 % d'IVA. Per aquests motius li demanen que posin els mitjans pertinents perquè només hi pugui entrar la persona autoritzada per catalogar les peces del Teatre, la qual està fent una molt bona feina, i si posarà remei a l'excés il·limitat que s'està produint en el Teatre amb persones amb no gaires bones intencions.

El Sr. Batle li respon que, en primer lloc, no té constància d'aquestd fets, ha esbrinar i informar-se que les afirmacions del Sr. García siguin correctes; però, si les afirmacions són correctes, posarà les mesures pertinents perquè no succeeixi.

2. Han tengut coneixement que en el període de les festes de Nadal el carrer d'Antoni Maura ha estat tots els vespres sense enllumenat. Tampoc no té gaire clar si els locals han hagut de demanar permís per a la col·locació de les carpes en el carrer, ja que en el carrer just al darrere de ca seva es va realitzar un botellot, i la resposta és que un dia a l'any no passa res. No té gaire clar que a segons quines zones es pugui realitzar i a segon quines altres no, o que a unes zones es prioritzi el descans i a d'altres no. Així doncs, li fa el prec que vagin alerta amb aquestes qüestions.

El Sr. Batle contesta que no té gaire clar el plantejament del Sr. García, però li farà una explicació genèrica; el grup de govern entén que hi ha a Inca un dia d'excepció, que és el Dimecres Bo, i al llarg dels anys s'ha intentat fer diferents zones d'oci a Inca. Exposa que enguany s'ha tornat a intentar i canviar la zona de música a un lloc fora del casc urbà com el Quarter General Luque; no s'ha arribat a un acord, i es va cedir a mantenir la zona de copes en el casc urbà. Ara bé, aquesta proliferació de dies especials l'estan intentant d'aturar, i enguany amb molt de temps d'antelació varen comunicar que el dia de la Nit de Nadal no es podrien muntar carpes ni música al carrer, només barres. Però, com sempre hi ha alguna persona que no fa cas dels comunicats i fa sa seva. Manifesta que allò que es vol és que tots estiguin bé, perquè darrerament s'han rebut moltes queixes per renous. Quant al tema del botellot de darrere ca seva, que li digueren que tenien permís, si li diu que és la plaça del Bestiar, li pot dir que d'un botellot hi va haver 18 denúncies, les quals estan a l'Àrea d'Urbanisme. Al respecte li pot dir que l'Ajuntament quan s'ha assabentat d'un fet d'aquest ha actuat; ara bé, li pot dir que inicialment sempre adverteixen abans de realitzar la denúncia.

El Sr. García explica que cada Nit de Nadal tenen el mateix problema; si parlen amb l'Ajuntament, rep de resposta que és un pic a l'any. Li vol agrair l'aclariment que el Sr. Batle reconeix que no hi ha d'haver tants de dies excepcionals.

El Sr. Batle comenta que no sap amb qui va parlar de l'Ajuntament, però, si hagués parlat amb ell personalment, l'hauria informat i actuat sobre el tema.

El Sr. García respon que és cada any que parla amb l'únic departament obert de l'Ajuntament aquest dia.

El Sr. Batle l'interromp dient que s'imagina quin és el departament, creu que és el de Policia, conclou que els informarà al respecte.

3. Han rebut queixes de l'estació del tren; els pareix que volen intentar compensar el tancament de l'accés de Crist Rei, perquè es cobra dues vegades als passatgers que per sortir han de passar per dues màquines expenedores de bitllets d'Inca; no se sap si ha estat un mal funcionament de la màquina d'un dia o més, però li agradaria que poguessin fer una comprovació al respecte, per –si és així– intentar evitar-ho.

El Sr. Batle contesta que no en tenia constància i expressa que comunicarà al gerent de Serveis Ferroviaris que ho comprovin.

C. GRUP MUNICIPAL DE MÉS PER INCA

El Sr. Rodríguez, tal com ha anunciat en el punt anterior, exposa que han retirat totes les seves preguntes. Però, allò que sí que vol fer el seu partit és felicitar a tots els inquers i a tots els presents avui en aquesta sala donant-los un molts d'anys.

I, sense més assumptes per tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió quan són les dotze hores i trenta minuts, de la qual s'estén la present acta, que jo, el secretari accidental, certific.